Annex núm. 05.1
Sobre C

PROPOSICIÓ ECONÒMICA - Grup 1 (Lots 1, 2, 3 i 4) (Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, rehabilitació excloent patrimoni arquitectònic)

El senyor Joan Casanovas Miñán com administrador solidari, declara sota la seva responsabilitat, com a licitador/a de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05) que l'empresa *CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP*, fa la següent proposta:

Indiqueu el lot al que us presenteu	**LOT 1, LOT 2, LOT 3 i LOT 4**

Proposta econòmica:

1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:

La quantitat total de: 123,42 €/h (Cent vint-i-tres euros amb quaranta-dos cèntims per hora), de les quals 102,00 €/h (Cent-dos euros per hora), es corresponen al preu unitari de l'equip multidisciplinari i 21,42 €/h (Vint-i-un euros amb quaranta-dos cèntims per hora es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions:

Preus unitaris, IVA no inclòs, de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions:

Els preus unitaris indicats a la **tercera columna** són preus màxims, essent necessari que els preus unitaris proposats pels licitadors siguin iguals o inferiors.

En el supòsit que el licitador no oferti en la seva proposició l'import d'algun dels preus unitaris establerts en aquests plecs i, en concret en aquest annex, així com si oferta un preu unitari per sobre de l'import del preu unitari màxim establert en el plec, serà causa d'exclusió automàtica.

		PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	**PREU UNITARI (IVA exclòs) OFERTA**
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	60,00 €/h	51,00 €/h
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	46,55 €/h	39,56 €/h

3	TÈCNIC DE CÀLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	45,08 €/h	38,31 €/h
4	DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	41,78 €/h	35,51 €/h
5	DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	37,90 €/h	32,21 €/h
6	DIBUIXANT, TÈCNIC DE 2a, OFICIAL 2a ADMINISTRATIU, PERFORISTA, GRAVADOR I CONSERGE o equivalent	33,39 €/h	28,38 €/h
7	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	32,45 €/h	27,58 €/h
8	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2.ª OFICIS DIVERSOS o equivalent	30,58 €/h	25,99 €/h
9	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	29,52 €/h	25,09 €/h

Altres criteris automàtics:

3.1) Experiència professional per la prestació del servei:

☒ Els professionals adscrits a l'execució del contracte han estat redactors de projectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

- ☒ 5 o més projectes
- ☐ 4 projectes
- ☐ 3 projectes
- ☐ 2 projectes
- ☐ 1 projecte
- ☐ Cap projecte

3.2) Experiència professional per la prestació del servei:

☒ Els professionals adscrits a l'execució del contracte han estat redactors d'avantprojectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

- ☒ 5 o més avantprojectes
- ☐ 4 avantprojectes
- ☐ 3 avantprojectes
- ☐ 2 avantprojectes
- ☐ 1 avantprojecte

☐ Cap avantprojecte

3.3) Experiència professional per la prestació del servei:

☒ Els professionals adscrits a l'execució del contracte han realitzat direccions d'obra en els darrers 5 anys en els quals l'objecte del projecte sigui l´edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic.

☒ 5 o més direccions d'obra
☐ 4 direccions d'obra
☐ 3 direccions d'obra
☐ 2 direccions d'obra
☐ 1 direcció d'obra
☐ Cap direcció d'obra

El grau d'experiència de les persones adscrites a l'execució del contracte s'haurà d'acreditar aportant certificat o declaració responsable per cadascuna de les persones que formaran l'equip dels principals serveis d'igual o similar naturalesa que constitueixin l'objecte del contracte en els 5 últims anys. **En cas que no s'aporti aquesta acreditació, no s'atorgarà la puntuació corresponent**.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

L'Hospitalet de Llobregat, 9 de juny de 2022

38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)

Firmado digitalmente por 38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)
Fecha: 2022.06.09 19:45:48 +02'00'

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Annex núm. 05.1
Sobre C

DECLARACIÓ REPONSABLE DELS TÈCNICS PROPOSATS PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La senyora Ana Irene Pérez Lázaro, arquitecta col·legiada al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya número 37.459-8, declara sota la seva responsabilitat, que té la següent experiència pel que fa a redacció de projectes, d'avantprojectes i de Direccions d'Obra en els últims 5 anys.
(En alguns casos s'afegeix a la Declaració responsable del tècnic els corresponents certificats de bona execució).

Redacció de projectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

01. Reforma, ampliació d'espais tècnics i millora del Parc de Bombers existent a Granollers. Clau: PGM-15307 | INFRAESTRUCTURES | PEC: 950.787,44 € | Desembre 2017
    (S'adjunta certificat de bona execució)

02. Nova construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels. Promotor privat | PEC: 585.227 € | Gener 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

03. Nova construcció d'edifici plurifamiliar de 51 habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà de Llobregat. IMPSOL | PEC: 4.867.665,78 € | Gener 2021
    (S'adjunta certificat de bona execució)

04. Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 408.330,92 € | Març 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

05. Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 457.558 € | Octubre 2018
    (S'adjunta certificat de bona execució)

06. Obres de manteniment, instal·lació d'un ascensor i d'adequació a llicència ambiental dins recinte d'edificis amb ús residencial.
    SEMINARI SALESIÀ MARTÍ-CODOLAR | PEC: 375.864 € | Març 2022
    (S'adjunta certificat de bona execució)

PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)

Firmado digitalmente por PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)
Fecha: 2022.06.09 19:48:15 +02'00'

Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'Edificació d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, entidad contratante del: **Contrato de servicios para la asistencia técnica para la redacción del proyecto ejecutivo y el estudio de seguridad y salud y la posterior dirección facultativa de las obres RAM de la reforma, ampliación de espacios técnicos y mejora del Parque de Bomberos existente en Granollers. Clave: PGM-15307 (2v)**

CERTIFICO:

1. Que la empresa CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectos SCP, resultó adjudicataria del contrato mencionado.
2. Que Ana Pérez Lázaro arquitecta colegiada 37.459-8 y Joan Casanovas Miñán, arquitecto colegiado 32.771-9, de la empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectos SCP, han sido los autores del proyecto ejecutivo y del estudio de seguridad y salud.
3. Importe de adjudicación: 26.359,74 euros (IVA no incluido) para la redacción de los proyectos y estudios, y por un importe de 13.579,26 euros (IVA no incluido) para la dirección de las obras, lo que supone un importe total de adjudicación de 39.939,00 euros (IVA no incluido).
4. El inicio de la redacción del proyecto fue en junio de 2015 y la finalización en diciembre de 2017, el Presupuesto de Ejecución por Contrato (PEC) sin IVA fue de 950.787 €, la superficie construida afectada por las obras fue de 997 m^2 (rehabilitación) y 278 m^2 (ampliación), se realizó según las normas por las que se rige la profesión y se llevó a cabo correctamente.
5. Que el importe total líquido de los trabajos ejecutados fue de 28.960,63 € (IVA no incluido), de los cuales 5.271,95 € fueron ejecutados en el año 2015, i 23.688,68 € en el año 2017.
6. Que los trabajos han consistido en la asistencia técnica para la redacción del proyecto ejecutivo y el estudio de seguridad y salud de las obras RAM de la reforma, ampliación de espacios técnicos y mejora del Parque de Bomberos existente en Granollers. Clave: PGM-15307 (2v).
7. Que los trabajos mencionados han estado realizados a plena satisfacción d'Infraestructures.cat.

Y para que así conste, y a petición del interesado, firmo el presente certificado

CPISR-1 C Josep Farré i Canal

Firmado digitalmente por CPISR-1 C Josep Farré i Canal
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, ou=Vegeu https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio, ou=Divisió Edificació, title=Director Divisió Edificació, sn=Farré i Canal, givenName=Josep, serialNumber=35010557A, cn=CPISR-1 C Josep Farré i Canal
Fecha: 2020.02.03 18:20:35 +01'00'

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU
Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 419 54 17
infraestructures.gencat.cat

Registre Mercantil de Barcelona. Volum 42711, Foli 193, Full B 4336, Inscripció 142. N.I.F. A-59-377135

AENOR Empresa Registrada UNE-EN ISO 9001 FR-0331/2012
AENOR Gestión Ambiental UNE-EN ISO 14001 GA-2012/0149
IQNet

El Sr Josep Miquel Pérez Ferrer, en la seva qualitat de promotor de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels (08860),

CERTIFICA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de l'habitatge unifamiliar al carrer Manresa 25 de Castelldefels.

- La redacció del projecte va acabar al gener de 2020, la Direcció de les obres va començar el 14 de setembre de 2020 i va finalitzar el 14 de desembre de 2021. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 585.227 € , que la superfície construïda va ser de 234,60 m^2 i que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 18 de maig de 2022.

PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B

Firmado digitalmente por PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B
Fecha: 2022.05.18 17:41:55 +02'00'

Josep Miquel Pérez Ferrer

DOCUMENT
CERTIFICAT: **A64_IMPSOL_CO BA UE7_CERTIF EXECUCIO SATISFACTORIA_cat**

IDENTIFICADORES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **N5FVL-FFLJH-POSJD**
Data emissió: **20 de Setembre de 2021 a les 8:56:25**
Pàgina 1 de 1

SIGNATURES
El document ha estat signat o aprovat por _2 :
1.- Cap de Servei Construcció de IMPSOL Signat 20/09/2021 08:47

ESTAT
APROVAT
20/09/2021 08:47

AMB IMPSOL

El Sr **José Antonio Sánchez**, en qualitat de **Cap de Servei de Construcció** de **l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL),** entitat contractant del **"Contracte per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà d Llobregat"**

INFORMA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici amb protecció oficial de 51 'habitatges a la parcel·la UE7 del Sector Bagaria-Alstom, carrer de l'Oliverar,7 del municipi de Cornellà de Llobregat.

- La redacció del projecte executiu va finalitzar al gener del 2021 (05/01/2021 data de visat 2019008320), el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 4.867.665,78€, la superfície construïda de sostre va ésser de 4637,90m2 i la superfície urbanitzada de la parcel·la 258,14m2, que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 20 de setembre de 2021.

José Antonio Sánchez
Cap de Servei de Construcció de l'IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 307898 N5FVL-FFLJH-POSJD 618B9C212A2AF390548FC363EB5987E957D8F523) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estaSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers de les Escoles Professionals `Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 2.012 m^2.

- La redacció del projecte va acabar al març de 2020 i la Direcció de les obres va començar el passat 4 d'agost i va finalitzar el 20 d'octubre de 2020. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 408.330,92 € , que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de novembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

salesians
SARRIÀ

El P. **Francisco Javier Brines Socies**, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent a les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 595 m².

- La redacció del projecte va acabar a octubre de 2018 i la Direcció de les obres va finalitzar l'1 de setembre de 2019, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 457.558 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del contructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de setembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA
BARCELONA

El P. Jesús Orlando González González, en qualitat de Titular del Seminari Salesià Martí Codolar, a l'Avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 15, 08035 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte de reforma del Seminari Salesià Martí Codolar, a l'Avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 15, 08035 de Barcelona següent:

  Projecte tècnic per a la instal·lació d'un ascensor, obres de manteniment i d'adequació a llicència ambiental al Seminari Salesià Martí-Codolar a Barcelona, que va afectar una superfície de 178,25 m2,

- La redacció del projecte va finalitzar al març de 2022. El Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar la redacció del projecte va ser de 375.864 €, es realitzà segons les regles per les que es regeix la professió i es dugué normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupades per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència de les obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 1 de juny de 2022.

40267366R JESUS ORLANDO GONZALEZ (R: R0800906J)

Firmado digitalmente por 40267366R JESUS ORLANDO GONZALEZ (R: R0800906J)
Fecha: 2022.06.02 11:10:03 +02'00'

Jesús Orlando González González

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Redacció d'avantprojectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

01. Avantprojecte de Rehabilitació del Teatre de Salesians de Sarrià, situat a la Plaça d'Artòs 3-4 de Barcelona | ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 2.025.705 € | Octubre 2017
(S'adjunta certificat de bona execució)

02. Avantprojecte per a la construcció del nou Parc de Bombers de Seròs.
INFRAESTRUCTURES | PEC: 963.895 € | Octubre 2017
(S'adjunta factura realitzada)

03. Concurs obert 2 fases – 4t premi de 5 finalistes | Nova Biblioteca a l'Escala
AJUNTAMENT DE L'ESCALA | PEC: 3.778.436 € | Maig 2018
(S'adjunta factura realitzada i document de resolució del concurs)

04. Concurs obert 2 fases – 2n premi de 5 finalistes | Nou Centre d'Atenció Primària Can Llong a Sabadell
INFRAESTRUCTURES | PEC: 1.487.603 € | Juny 2018
(S'adjunta factura realitzada i carta d'Infraestructures informant de la selecció per segona fase)

05. Concurs obert 2 fases – 2n premi de 5 finalistes | Nova Escola a Maspujols
INFRAESTRUCTURES | PEC: 2.680.742 € | Agost 2018
(S'adjunta factura realitzada i document de resolució del concurs)

06. Projecte Bàsic | Promoció d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà de Llobregat
IMPSOL | PEC: 4.867.665,78 € | Abril 2020
(S'adjunta certificat de bona execució)

07. Concurs obert 2 fases – 3r premi de 5 finalistes | Promoció d'habitatges de protecció oficial a la parcel·la R13 del sector Les Guardioles de Molins de Rei
IMPSOL | PEC: 3.309.914 € | Gener 2022
(S'adjunta document de resolució del concurs)

PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)

Firmado digitalmente por PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)
Fecha: 2022.06.09 19:49:26 +02'00'

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors de l'Avantprojecte de Rehabilitació del Teatre de Salesians de Sarrià, situat a la Plaça d'Artòs 3-4 de Barcelona, que va afectar una superfície construïda de 2.037 m^2.

- La redacció de l'avantprojecte va finalitzar l'octubre de 2017, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) que es preveia per a l'execució de les obres va ésser de 2.025.705 €.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció de l'Avantprojecte.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 17 de maig de 2022.

38487211T FRANCISCO JAVIER BRINES (R: R0800901A)

Firmado digitalmente por 38487211T FRANCISCO JAVIER BRINES (R: R0800901A)
Fecha: 2022.05.31 13:24:15 +02'00'

Francisco Javier Brines Socies

FACTURA Nº 2417 per a: 31 d'octubre de 2017

Generalitat de Catalunya
(N.I.F. S0811001G)
gestionada mitjançant
Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU
en la seva condició de mandatària
Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona

Núm. REFERÈNCIA: **CN1061225 / Núm. 1**

REFERÈNCIA:
Assistència Tècnica a la redacció del Projecte bàsic i executiu "nou Parc de Bombers voluntaris, a Seròs. Clau: PCL-16277 (2v)

DATA D'ADJUDICACIÓ: **5 d'octubre de 2017**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA no inclòs): **58.800,00 €**

FACTURACIÓ DELS TREBALLS A ORIGEN:	11.760,00 €
FACTURACIÓ ACUMULADA ANTERIOR:	0,00 €
FACTURACIÓ DEL PERÍODE:	11.760,00 €
IVA (+21%):	2.469,60 €
IRPF (-15%):	1.764,00 €
TOTAL:	12.465,60 €

L'administrador

Generalitat de Catalunya
(N.I.F. S0811001G)
Plaça Sant Jaume 4
08002 Barcelona
Òrgan en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de la Generalitat de Catalunya
Òrgan de contractació: Consell d'Administració d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 9.05.2018

Serveis Jurídics

AG/Av

Exp. 2018/874

Prp. 2018/991

Interessat: Víctor Rahola i Albert González UTE

C/Girona, 8 1r

08010- BARCELONA

Atès que per Junta de govern de 7 de març de 2018 es va aprovar el Plec de clàusules administratives generals, que havia de regir, el concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic de la Biblioteca de l'Escala.

Vist que el concurs s'articula en dues fases, en que es reuneix el Jurat per a la valoració de la documentació presentada.

Vist que en data 19 d'abril de 2018 es notifica simultàniament i per escrit als cinc candidats de la primera fase, a presentar els sobres 4 i 5 de documentació tècnica a nivell d'avantprojecte i identificació del lema o pseudònim.

Atès que el Jurat es reuneix en data 7 de maig de 2018 per a la valoració dels sobres 4 de la documentació tècnica a nivell d'avantprojecte, amb pseudònim o lema.

Es copia acta del Jurat en que es valoren els criteris que preveia el Plec de clàusules administratives, per a la segona fase:

Es puntua de la següent manera als candidats, per criteris:

1.Qualitat arquitectònica (fins a 45 punts)	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Qualitat arquitectònica. Fins a 20 punts	10 punts. Es valora la claredat formal del conjunt de la proposta.	15 punts Es valora com la proposta relaciona les diferents parts del programa amb una volumetria que s'adequa a les condicions de l'entorn	20 punts El projecte resol positivament la concepció global entre l'interior i l'exterior, la relació amb la edificació existent i la relació dels diversos usos.	10 punts Es valora la claredat funcional de la proposta i la obertura de la planta baixa a la plaça.	10 punts Es valora la claredat formal del conjunt de la proposta I la integració de l'edifici existent.

Relació amb el teixit urbà. Fins a 10 punts	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	10 punts Es valora positivament la relació de les façanes interiors del pati d'illa amb la plaça d'accés, així com la relació d'escala amb el context.	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn
Elements arquitectònics innovadors. Fins a 5 punts	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.
Relació de l'edifici en el context global de la ciutat, social I comercial, I la realitat urbana. Fins a 5 punts	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	5 punts Es valora molt positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la dels relació espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.
Situació dels accessos i implicació de l'actuació en relació al sistema peatonal i rodat. Fins a 5 punts	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	5 punts. Es valora positivament la concentració dels accessos i circulacions que facilita la comprensió de les diferents parts del programa.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.
TOTAL	**26 punts**	**36 punts**	**40 punts**	**26 punts**	**26 punts**

2. Adequació al programa funcional i als requeriments constructius i ambientals de la proposta. Fins a 30 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Adequació del programa d'usos als requeriments del programa funcional. Fins a 10 punts	7 punts Es redueix la proposta del programa funcional respecte el requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.
Eficiència de la distribució proposada. Fins a 10 punts	6 punts La proposta no permet una bona circulació independent entre els diferents usos de l'edifici, així com de l'ús intern de la biblioteca.	5 punts Es considera que la superfície distribuïda en el nombre de plantes proposat penalitza el seu bon funcionament.	7 punts Es considera suficient la relació i distribució de cadascun dels espais segons la funció requerida.	8 punts Es considera adequada la relació i distribució de cadascun dels espais segons la funció requerida.	6 punts La proposta no permet una bona circulació independent entre els diferents usos de l'edifici, així com de l'ús intern de la biblioteca.
Solucions constructives sota criteris de durabilitat estètica. Fins a 5 punts	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.	4 punts Es considera que la proposta aporta solucions adequades.	5 punts Es considera correcta la informació aportada.	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.
Eficiència ambiental i energètica. Fins a 5 punts	3 punts No es consideren suficientment justificades les solucions aportades en relació a la seva eficiència.	5 punts El projecte aporta solucions clares i adequades a l'entorn.	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la proposta.	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la proposta.

				proposta.	
TOTAL	**19 punts**	**24 punts**	**26 punts**	**25 punts**	**23 punts**

3.Adequació econòmica de la proposta. Fins a 10 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Viabilitat econòmica de la proposta en relació amb el cost previst (es donarà la màxima puntuació a la proposta que presenti un anàlisi de costos amb una millor justificació)	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	0 punts No s'aporta informació.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.

4.Justificació de la sostenibilitat de la proposta. Fins a 10 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Relació entre sistemes constructius proposats i els criteris de manteniment de l'edifici. Fins a 4 punts	2 punts Manquen justificacions de les solucions aportades.	4 punts Es valora positivament les solucions aportades.	4 punts Es valora positivament la concepció global de l'edificació.	2 punts Es consideren poc justificades.	3 punts Les solucions aportades per l'interior es consideren poca adequades per al seu ús.
Balanç de les solucions adoptades, ja siguin d'usos, constructives i/o energètiques. Fins a 3 punts	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	3 punts Es valora positivament les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.
Manteniment de l'edifici a mig i llarg termini. Fins a 2 punts	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts Es valora positivament les solucions aportades.	2 punts Es valora positivament les solucions aportades.	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.
Equilibri de recursos necessaris per la	1 punts	0, 5 punts	1 punts	1 punts	0, 5 punts

construcció de l'edifici (econòmics, tècnics, de construcció i/o ambientals). Fins a 1 punt	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora l'adequació dels nivells i la estructura de l'edifici existent a la nova edificació.	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora l'adequació dels nivells de l'edifici existent a la nova edificació.
TOTAL	**6 punts**	**9,5 punts**	**9 punts**	**6 punts**	**6,5 punts**

El total de puntuació, sobre el màxim de 100 és el següent:

Siodos	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
59 punts	77,5 punts	83 punts	57 punts	63,5 punts

Que d'acord amb els sobres 5, i tenint en compte que no es manifesta el contrari en els mateixos, s'identifica als candidats amb el resultat següent:

Siodos	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Casanovas, Grau, Pérez Arquitectes	AiB Arquitectes	Victor Rahola i Albert González UTE	Jordi Casadevall	JAAS Arquitectes

Per la qual cosa, es proposa:

PRIMER.- Adjudicar la contractació, per concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic de la Biblioteca de l'Escala a Victor Rahola i Albert González UTE per import de 68.057,85 € (sense IVA) i la repercussió de 14.292,15 € d'IVA totalitzant la quantitat de 82.350,00 € (IVA inclós).

SEGON.-. Requerir a l' adjudicatari perquè en el termini de 10 dies hàbils, després de la notificació del present acord, aporti la documentació acreditativa de tot allò declarat responsablement en l'annex I del plec de clàusules administratives, tenint en compte les especialitats de la Unió Temporal d'Empreses.

TERCER.- Notificar el present acord a la resta de candidats, i requerir-los per tal que aportin fitxa de creditor a l'Ajuntament de l'Escala amb la finalitat d'abonar la prima corresponent de 2.000,00 € per a la participació a la segona fase del concurs d'acord amb la clàusula quarta del Plec de clàusules administratives.

QUART.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida corresponent dels pressupostos municipals.

CINQUÈ.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

SISÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

L'Escala, 7 de maig de 2018

El Regidor,

Josep Bofill i Testart

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF ESJ62704325

www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 1018

Ajuntament de l'Escala
Pintor Massanet, 34
17130 L'Escala
NIF: ESP1706800H
Oficina comptable: L01170622
Òrgan gestor: L01170622
Unitat tramitadora: L01170622

Data **22-06-2018**

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Prima de participació en la segona fase del concurs de projectes per a la redacció del Projecte Bàsic de la Biblioteca de l'Escala (Expedient 2018/874).	1 unitat	1.652,89 €	1.652,89 €
		Subtotal	1.652,89 €
		IRPF -15,00%	-247,93 €
		IVA 21,00%	347,11 €
		Import total	**1.752,07 €**

infraestructures.cat

SGS180009748
14.05.2018 15:38:22

Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
C/ Major, 16 1r
08901 Hospitalet del Llobregat

Barcelona, a 14 de maig de 2018

Un cop reunida la Mesa de Contractació per estudiar les ofertes presentades a la licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de la nova construcció del Centre d'Atenció Primària Can Llong, a Sabadell. Clau: CAP-17240 (2v), us comunico, d'acord amb el que estableix el punt núm. 9 del Plec de Bases, que heu estat seleccionat per a l'accés a la segona fase.

Per la qual cosa, cal que presenteu la proposta gràfica corresponent en els termes que figuren en el punt núm. 9.2 i 9.3.2 del Plec de Bases:

"Les propostes es presentaran en un sobre tancat, sense nom, amb un lema que es posarà en l'encapçalament de cadascun dels documents tècnics. En aquest es farà constar el seu contingut i el lema.

En sobre a part tancat i lacrat en què hi figurarà el lema es presentarà un document amb el lema i el nom del licitador. Aquest document haurà d'estar signat pel licitador.

Ambdós sobres es presentaran tancats en el lloc i termini que s'assenyala en la comunicació d'accés a la segona fase".

"La proposta tècnica formulada constarà d'un màxim de tres folis DIN A-3 per la proposta gràfica i tres folis DIN A-4 per la memòria. A més, es presentarà en suport informàtic, en format PDF (dos arxius: un corresponent a la documentació gràfica i l'altre a la memòria)".

infraestructures.cat

El lloc i termini de presentació és el següent:

a) Data i hora límit: 04/06/2018 a les 13:00 hores.
b) Lloc de presentació:
Infraestructures.cat
Carrer dels Vergós 36-42
08017 (Barcelona)

Així mateix, d'acord amb el que s'estableix en el punt 11 del Plec de Bases, us comunico que l'obertura pública del sobre que relaciona el lema amb el licitador tindrà lloc el dia 14/06/2018 a les 09:50 hores a la seu d'Infraestructures.cat (Carrer dels Vergós, 36-42 de Barcelona).

LA PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Pilar Matesanz i Sánchez

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF ESJ62704325

www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 1218

Generalitat de Catalunya
Plaça de Sant Jaume, 4
08002 Barcelona , Barcelona
NIF: ESS0811001G
Oficina comptable: A09018877
Òrgan gestor: A09018877
Unitat tramitadora: A09018877

Data **30-06-2018**

Número de comanda: PG CAP-17240
Num expedient: 6390-2015-N21

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Despeses d'elaboració de la proposta gràfica en 2a fase per al contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de la nova construcció del Centre d'Atenció Primària Can Llong, a Sabadell. Clau: CAP-17240 (2v)	1 unitat	2.000 €	2.000,00 €

Subtotal	2.000,00 €
IRPF -15,00%	-300,00 €
IVA 21,00%	420,00 €
Import total	**2.120,00 €**

Notes

Generalitat de Catalunya (N.I.F. S0811001G) gestionada mitjançant Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU en la seva condició de mandatària

infraestructures.cat

Recerca per clau o paraula

Recerca avançada

dimarts, 25 de setembre de 2018

Castellano English

Obra Civil
- Projectes
- Direccions d'Obra
- Obres
- Control de Qualitat

Edificació
- Projectes
- Projectes i Direccions d'Obra
- Projectes i Direccions Facultatives
- Direccions d'Obra
- Direccions d'Execució
- Direccions Integrades
- Obres
- Direccions Facultatives
- Control de Qualitat

Subministrament i serveis
- Subministrament i serveis

Concessions i Drets de Superfície
- Concessions i Drets de Superfície

Procediments Negociats
- Procediments Negociats

COMUNICACIONS
- Convenis
- Documentació
- Instruccions internes reguladores dels procediments de contractació no subjectes a regulació harmonitzada
- Diferencial màxim sobre el tipus d'interès de referència

Inici > Edificació > Projectes i Direccions d'Obra

PE+DO PNT-17275 (2v)

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra de la nova construcció Escola 1 línia a Maspujols. Clau: PNT-17275 (2v)

Data de publicació: 01/03/2018

Pressupost de licitació: (sense IVA) 226.355,71 €

Subjecte a Regulació Harmonitzada

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert Doble Volta

Anunci	Ofertants	Obertura d'ofertes tècniques	Obertura d'ofertes econòmiques	Obertura de lemes	Adjudicació
Data DOGC 01/03/2018	Data límit: 18/04/2018 13:00	Data: 08/05/2018 10:15	Data: 19/06/2018 10:00	Data presentació propostes gràfiques: 01/08/2018 13:00 Data obertura lemes: 25/09/2018 09:50	

Lema	Empresa	Puntuació
THERE'S MY PRINCIPLES...	BRD i Associats, Arquitectes Consultors, SLP	22,50
La Geperuda	Brullet - De Luna i Associats, SLP	32,00
BRUNA	Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	31,50
MSP-493	Estudi Mirall, Arquitectes Associats, Societat Civil Professional	26,50
Espígol	Pere Puig Arquitecte, SLP	28,50

Subscriure's a aquesta licitació

Desitja afegir aquesta pàgina als seus favorits?

Dades de l'empresa | Preguntes freqüents | Avís Legal | Condicions generals de reutilització

Copyright © 2012 Tots els drets reservats.

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF: ESJ62704325
www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 3218b

Generalitat de Catalunya
Plaça de Sant Jaume, 4
08002 Barcelona , Barcelona
NIF: ESS0811001G
Oficina comptable: A09018877
Òrgan gestor: A09018877
Unitat tramitadora: A09018877

Data **31-12-2018**

Número de comanda: PG PNT-17275
Num expedient: 6390-2015-N15

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Despeses d'elaboració de la proposta gràfica en 2a fase per al Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra de la nova construcció Escola 1 línia a Maspujols. Clau: PNT-17275 (2v)	1 unitat	3.000 €	3.000,00 €
		Subtotal	3.000,00 €
		IRPF -15,00%	-450,00 €
		IVA 21,00%	630,00 €
		Import total	**3.180,00 €**

Notes

Generalitat de Catalunya (N.I.F. S0811001G) gestionada mitjançant Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU en la seva condició de mandatària

DOCUMENT
CERTIFICAT: **A64_IMPSOL_CO BA UE7_CERTIF EXECUCIO SATISFACTORIA_cat**

IDENTIFICADORES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **N5FVL-FFLJH-POSJD**
Data emissió: **20 de Setembre de 2021 a les 8:56:25**
Pàgina 1 de 1

SIGNATURES
El document ha estat signat o aprovat por _2 :
1.- Cap de Servei Construcció de IMPSOL Signat 20/09/2021 08:47

ESTAT
APROVAT
20/09/2021 08:47

AMB IMPSOL

El Sr **José Antonio Sánchez**, en qualitat de **Cap de Servei de Construcció** de **l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL),** entitat contractant del **"Contracte per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà d Llobregat"**

INFORMA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici amb protecció oficial de 51 'habitatges a la parcel·la UE7 del Sector Bagaria-Alstom, carrer de l'Oliverar,7 del municipi de Cornellà de Llobregat.

- La redacció del projecte executiu va finalitzar al gener del 2021 (05/01/2021 data de visat 2019008320), el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 4.867.665,78€, la superfície construïda de sostre va ésser de 4637,90m2 i la superfície urbanitzada de la parcel·la 258,14m2, que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 20 de setembre de 2021.

José Antonio Sánchez
Cap de Servei de Construcció de l'IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 307898 N5FVL-FFLJH-POSJD 618B9C212A2AF390548FC363EB5987E957D8F523) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estaSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

AMB IMPSOL

CASANOVAS, GRAUS,
PEREZ ARQUIECTES SCP
MAJOR, 16, 1A
08901 - HOSPITALET DE LLOBREGAT

Data: 18 de maig de 2022
Unitat d'origen: SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU
Assumpte: Notificació Decret
Ref. nostra: 75/21
(Doc: /2022)

El conseller delegat de l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial per decret número 130/22 ha resolt:

Per decret del conseller delegat de l'IMPSOL de data 14 d'abril de 2022 es va acordar la classificació dels arquitectes i equips d'arquitectes per a la contractació, mitjançant procediment obert, la redacció de projectes de diverses promocions d'habitatges amb protecció oficial al Sector Les Guardioles a Molins de Rei, parcel·les R10 i R13, al Sector Llevant a Viladecans, parcel·la 25+26, amb l'ordre següent:

Parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

GUANYADOR: blok50x15 és **CARLOS VALLS ARQUITECTURA, SLP i AAAR ARQUITECTES, SCP**.

FINALISTA a): INDIVIDUAL + COMPLEX és **MIR & ITUARTE**.

FINALISTA b): OHOHOHOHOH és **PLYSTD, SCP**.

FINALISTA c): 51 a la riera és **JUAN VALGAÑON ALVAREZ**.

FINALISTA d): 153HABITACIONS és **UTE ABAA ARQUITECTURA & ALBERT BRITO FERRAZ**.

Parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

GUANYADOR: Suastí és **UTE AMAT CASAS VILLAGRASA**.

FINALISTA a): 96HABITACIONS és **PABLO ROEL HERRANZ**.

FINALISTA b): quatremesunamolins és **CASANOVAS, GRAUS, PEREZ ARQUITECTES SCP**.

FINALISTA c): molins.01oct és **GMG PLANS i PROJECTES, SLP**.

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial
Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

Parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans:

GUANYADOR: VILADEMETER és **RODON ARQUITECTES SLP**.

FINALISTA a): WABI SABI és **PERIS+TORAL ARQUITECTES SCP**.

FINALISTA b): DOS PER TRES 5 és **ALEX GALLEGO URBANO, JORDI ADELL ROIG, DAVID TAPIAS MONNÉ i GERARD PUIG FREIXAS**.

FINALISTA c): SOL D'HIVERN és **YAIZA TERRÉ, PAU VIDAL UTE**.

FINALISTA d): minamicans és **JOAQUIN ORTEGA AREVALO**.

Es va requerir als arquitectes i equips d'arquitectes millor classificats la presentació de la corresponent garantia definitiva (5%)**,** així com els certificats que acreditin estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i la resta de requisits previstos al Plec de Clàusules Administratives, els quals s'han dipositat a la Tresoreria AMB/IMPSOL, donant-se conformitat.

Vistos els informes del servei jurídic de data 6 d'abril de i 9 de maig de 2022.

En ús de les facultats atorgades per l'article 15 apartat e) i c) dels estatuts de l'IMPSOL,

RESOLC

Primer. En relació a la promoció situada a la parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

ADJUDICAR a CARLOS VALLS ARQUITECTURA, SLP i AAAR ARQUITECTES, SCP, amb el Lema "blok50x15" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei, per un import de 242.065,88 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 50.833, 83 €, que fa un total de 292.899, 71 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 292.899,71 €.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a MIR & ITUARTE, com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "INDIVIDUAL + COMPLEX" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a PLYSTD, SCP com a segon Finalista amb el Lema "OHOHOHOHOH" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a JUAN VALGAÑON ALVAREZ, com a tercer Finalista amb el Lema "51 a la riera" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

AMB IMPSOL

DESIGNAR a UTE ABAA ARQUITECTURA & ALBERT BRITO FERRAZ, com a quart Finalista amb el Lema "153HABITACIONS" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

Segon. En relació a la promoció situada a la parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

ADJUDICAR a METRONOM ARQUITECTURA SLP, amb el Lema "Suastí" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei, per un import de 201.146,26 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 42.240,71 €, que fa un total de 243.386,97 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 243.386,97 €.

FORMALITZAR el contracte dins dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a PABLO ROEL HERRANZ com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "96HABITACIONS" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a CASANOVAS, GRAUS, PEREZ ARQUITECTES, SCP com a segon Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "quatremesunamolins" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a GMG PLANS i PROJECTES, SLP, com a tercer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "molins.01oct" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

Tercer. En relació a la promoció situada a la parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans:

ADJUDICAR a RODON ARQUITECTES, SLP amb el Lema "VILADEMETER" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans, per un import de 567.100,42 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 119.091,09 €, que fa un total de 686.191,51 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 686.191,51 €.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a PERIS+TORAL ARQUITECTES SCP, com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "WABI SABI" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €

DESIGNAR a ALEX GALLEGO URBANO, JORDI ADELL ROIG, DAVID TAPIAS MONNÉ i GERARD PUIG FREIXAS com a segon Finalista amb el Lema "DOS PER TRES 5"

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial

Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a YAIZA TERRÉ, PAU VIDAL UTE, com a tercer Finalista amb el Lema "SOL D'HIVERN" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a JOAQUIN ORTEGA AREVALO, com a quart Finalista amb el Lema "minamicans" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

NOTIFICAR la present resolució als adjudicataris i als finalistes.

PUBLICAR les presents adjudicacions i la formalització dels contractes en el Perfil de Contractant de l'IMPSOL i al Diari Oficial de la Unió Europea.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració.

Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data 17 de maig de 2022.

La qual cosa us notifico d'acord amb el que disposa l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, fent-vos palès que contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es podrà formular, de conformitat amb allò que disposa l'article 5 dels Estatuts de l'IMPSOL, recurs d'alçada davant la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el termini d'un mes des del dia següent al de la notificació de l'acte recorregut.

Transcorregut el termini de tres mesos des de la data d'interposició del recurs d'alçada sense que s'hagi notificat la seva resolució expressa, aquest es podrà entendre desestimat, llevat que el recurs s'hagi interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la petició principal, en el qual cas la resolució del mateix s'entendrà estimatòria.

Contra la desestimació del recurs d'alçada es podrà interposar, en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució expressa o de sis mesos a comptar des del dia següent del què s'entén produït l'acte presumpte de desestimació, recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Barcelona.

Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri escaient.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8AA31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat, Barcelona
NIF (CIF): ESJ62704325
www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 2222 **Data 25-05-2022**

Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL)
Carrer 62, número 16, Edifici A Zona Franca
08040 Barcelona, Barcelona
NIF (CIF): ESP0800031G
Oficina comptable: LA0003343
Òrgan gestor: LA0003343
Unitat tramitadora: LA0003343

Núm. expedient: 75/2021

Nom del producte o servei	Quantitat	Preu	Import
Segon finalista del Concurs d'Idees Parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei amb el lema "quatremesunamolins"	1 unitat	4.000,00 EUR	4.000,00 EUR
		Subtotal	4.000,00 EUR
		IRPF -15,00%	-600,00 EUR
		IVA 21,00%	840,00 EUR
		Import total	**4.240,00 EUR**

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Direccions d'obra en els darrers 5 anys en els quals l'objecte del projecte sigui l´edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic.

01. Nova construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels. Promotor privat | PEC: 585.227 € | CFO : Desembre 2021
    (S'adjunta certificat de bona execució)

02. Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 408.330,92 € | CFO : Octubre 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

03. Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 457.558 € | Setembre 2019
    (S'adjunta certificat de bona execució)

04. Reforma parcial de les cobertes de l'edifici H i adequació a Llicència Ambiental de l'edifici Sant Àngel dins recinte d'edificis docents.
    ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 314.634 € | CFO : Setembre 2017
    (S'adjunta certificat de bona execució)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)

Firmado digitalmente por PEREZ LAZARO, ANA IRENE (FIRMA)
Fecha: 2022.06.09 19:50:24 +02'00'

L'Hospitalet de Llobregat a 6 de juny de 2022

El Sr Josep Miquel Pérez Ferrer, en la seva qualitat de promotor de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels (08860),

CERTIFICA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de l'habitatge unifamiliar al carrer Manresa 25 de Castelldefels.

- La redacció del projecte va acabar al gener de 2020, la Direcció de les obres va començar el 14 de setembre de 2020 i va finalitzar el 14 de desembre de 2021. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 585.227 € , que la superfície construïda va ser de 234,60 m^2 i que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 18 de maig de 2022.

PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B

Firmado digitalmente por PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B
Fecha: 2022.05.18 17:41:55 +02'00'

Josep Miquel Pérez Ferrer

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers de les Escoles Professionals `Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 2.012 m^2.

- La redacció del projecte va acabar al març de 2020 i la Direcció de les obres va començar el passat 4 d'agost i va finalitzar el 20 d'octubre de 2020. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 408.330,92 € , que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de novembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

salesians
SARRIÀ

El P. **Francisco Javier Brines Socies**, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent a les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 595 m².

- La redacció del projecte va acabar a octubre de 2018 i la Direcció de les obres va finalitzar l'1 de setembre de 2019, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 457.558 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del contructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de setembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA
BARCELONA

salesians
SARRIÀ

El P. **José Abascal Vicente**, en la seva qualitat de Director – Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma parcial de les cobertes de l'edifici H (fase III, final), reforma parcial i adequació a llicència ambiental de l'edifici Sant Àngel (fase VII) de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 606,75 m².

- La redacció del projecte va finalitzar al maig de 2017 i la Direcció de les obres es va dur a terme entre els mesos de juny i setembre de 2017, que el PEC (sense iva) va ésser de 314.634 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció de l'Estudi Previ amb valoració econòmica de diferents opcions.
  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres amb estudi comparatiu d'ofertes.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 25 de setembre de 2017.

José Abascal Vicente.

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA SARRIÀ BARCELONA

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Annex núm. 05.1
Sobre C

DECLARACIÓ REPONSABLE DELS TÈCNICS PROPOSATS PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El senyor Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya número 32.771-9, declara sota la seva responsabilitat, que té la següent experiència pel que fa a redacció de projectes, d'avantprojectes i de Direccions d'Obra en els últims 5 anys.
(En alguns casos s'afegeix a la declaració responsable del tècnic els corresponents certificats de bona execució).

Redacció de projectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

01. Reforma, ampliació d'espais tècnics i millora del Parc de Bombers existent a Granollers. Clau: PGM-15307 | INFRAESTRUCTURES | PEC: 950.787,44 € | Desembre 2017
    (S'adjunta certificat de bona execució)

02. Nova construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels. Promotor privat | PEC: 585.227 € | Gener 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

03. Nova construcció d'edifici plurifamiliar de 51 habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà de Llobregat. IMPSOL | PEC: 4.867.665,78 € | Gener 2021
    (S'adjunta certificat de bona execució)

04. Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 408.330,92 € | Març 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

05. Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 457.558 € | Octubre 2018
    (S'adjunta certificat de bona execució)

06. Obres de manteniment, instal·lació d'un ascensor i d'adequació a llicència ambiental dins recinte d'edificis amb ús residencial.
    SEMINARI SALESIÀ MARTÍ-CODOLAR | PEC: 375.864 € | Març 2022
    (S'adjunta certificat de bona execució)

38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)

Firmado digitalmente por 38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)
Fecha: 2022.06.09 19:51:29 +02'00'

Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'Edificació d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, entidad contratante del: **Contrato de servicios para la asistencia técnica para la redacción del proyecto ejecutivo y el estudio de seguridad y salud y la posterior dirección facultativa de las obres RAM de la reforma, ampliación de espacios técnicos y mejora del Parque de Bomberos existente en Granollers. Clave: PGM-15307 (2v)**

CERTIFICO:

1. Que la empresa CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectos SCP, resultó adjudicataria del contrato mencionado.
2. Que Ana Pérez Lázaro arquitecta colegiada 37.459-8 y Joan Casanovas Miñán, arquitecto colegiado 32.771-9, de la empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectos SCP, han sido los autores del proyecto ejecutivo y del estudio de seguridad y salud.
3. Importe de adjudicación: 26.359,74 euros (IVA no incluido) para la redacción de los proyectos y estudios, y por un importe de 13.579,26 euros (IVA no incluido) para la dirección de las obras, lo que supone un importe total de adjudicación de 39.939,00 euros (IVA no incluido).
4. El inicio de la redacción del proyecto fue en junio de 2015 y la finalización en diciembre de 2017, el Presupuesto de Ejecución por Contrato (PEC) sin IVA fue de 950.787 €, la superficie construida afectada por las obras fue de 997 m^2 (rehabilitación) y 278 m^2 (ampliación), se realizó según las normas por las que se rige la profesión y se llevó a cabo correctamente.
5. Que el importe total líquido de los trabajos ejecutados fue de 28.960,63 € (IVA no incluido), de los cuales 5.271,95 € fueron ejecutados en el año 2015, i 23.688,68 € en el año 2017.
6. Que los trabajos han consistido en la asistencia técnica para la redacción del proyecto ejecutivo y el estudio de seguridad y salud de las obras RAM de la reforma, ampliación de espacios técnicos y mejora del Parque de Bomberos existente en Granollers. Clave: PGM-15307 (2v).
7. Que los trabajos mencionados han estado realizados a plena satisfacción d'Infraestructures.cat.

Y para que así conste, y a petición del interesado, firmo el presente certificado

CPISR-1 C Josep Farré i Canal

Firmado digitalmente por CPISR-1 C Josep Farré i Canal
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, ou=Vegeu https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio, ou=Divisió Edificació, title=Director Divisió Edificació, sn=Farré i Canal, givenName=Josep, serialNumber=35010557A, cn=CPISR-1 C Josep Farré i Canal
Fecha: 2020.02.03 18:20:35 +01'00'

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU
Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 419 54 17
infraestructures.gencat.cat

Registre Mercantil de Barcelona. Volum 42711, Foli 193, Full B 4336, Inscripció 142. N.I.F. A-59-377135

AENOR Empresa Registrada UNE-EN ISO 9001 FR-0331/2012
AENOR Gestión Ambiental UNE-EN ISO 14001 GA-2012/0149
IQNet

El Sr Josep Miquel Pérez Ferrer, en la seva qualitat de promotor de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels (08860),

CERTIFICA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de l'habitatge unifamiliar al carrer Manresa 25 de Castelldefels.

- La redacció del projecte va acabar al gener de 2020, la Direcció de les obres va començar el 14 de setembre de 2020 i va finalitzar el 14 de desembre de 2021. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 585.227 € , que la superfície construïda va ser de 234,60 m^2 i que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 18 de maig de 2022.

PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B

Firmado digitalmente por PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B
Fecha: 2022.05.18 17:41:55 +02'00'

Josep Miquel Pérez Ferrer

DOCUMENT
CERTIFICAT: **A64_IMPSOL_CO BA UE7_CERTIF EXECUCIO SATISFACTORIA_cat**

IDENTIFICADORES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **N5FVL-FFLJH-POSJD**
Data emissió: **20 de Setembre de 2021 a les 8:56:25**
Pàgina 1 de 1

SIGNATURES
El document ha estat signat o aprovat por _2 :
1.- Cap de Servei Construcció de IMPSOL Signat 20/09/2021 08:47

ESTAT
APROVAT
20/09/2021 08:47

AMB IMPSOL

El Sr **José Antonio Sánchez**, en qualitat de **Cap de Servei de Construcció** de **l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL),** entitat contractant del **"Contracte per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà d Llobregat"**

INFORMA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici amb protecció oficial de 51 'habitatges a la parcel·la UE7 del Sector Bagaria-Alstom, carrer de l'Oliverar,7 del municipi de Cornellà de Llobregat.

- La redacció del projecte executiu va finalitzar al gener del 2021 (05/01/2021 data de visat 2019008320), el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 4.867.665,78€, la superfície construïda de sostre va ésser de 4637,90m2 i la superfície urbanitzada de la parcel·la 258,14m2, que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 20 de setembre de 2021.

José Antonio Sánchez
Cap de Servei de Construcció de l'IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 307898 N5FVL-FFLJH-POSJD 618B9C212A2AF390548FC363EB5987E957D8F523) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estaSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers de les Escoles Professionals `Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 2.012 m^2.

- La redacció del projecte va acabar al març de 2020 i la Direcció de les obres va començar el passat 4 d'agost i va finalitzar el 20 d'octubre de 2020. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 408.330,92 € , que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de novembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

salesians
SARRIÀ

El P. **Francisco Javier Brines Socies**, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent a les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 595 m².

- La redacció del projecte va acabar a octubre de 2018 i la Direcció de les obres va finalitzar l'1 de setembre de 2019, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 457.558 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del contructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de setembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA
BARCELONA

El P. Jesús Orlando González González, en qualitat de Titular del Seminari Salesià Martí Codolar, a l'Avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 15, 08035 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte de reforma del Seminari Salesià Martí Codolar, a l'Avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 15, 08035 de Barcelona següent:

  Projecte tècnic per a la instal·lació d'un ascensor, obres de manteniment i d'adequació a llicència ambiental al Seminari Salesià Martí-Codolar a Barcelona, que va afectar una superfície de 178,25 m2,

- La redacció del projecte va finalitzar al març de 2022. El Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar la redacció del projecte va ser de 375.864 €, es realitzà segons les regles per les que es regeix la professió i es dugué normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupades per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència de les obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 1 de juny de 2022.

40267366R JESUS ORLANDO GONZALEZ (R: R0800906J)

Firmado digitalmente por 40267366R JESUS ORLANDO GONZALEZ (R: R0800906J)
Fecha: 2022.06.02 11:10:03 +02'00'

Jesús Orlando González González

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Redacció d'avantprojectes d'edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic, en els darrers 5 anys.

01. Avantprojecte de Rehabilitació del Teatre de Salesians de Sarrià, situat a la Plaça d'Artòs 3-4 de Barcelona | ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 2.025.705 € | Octubre 2017
(S'adjunta certificat de bona execució)

02. Avantprojecte per a la construcció del nou Parc de Bombers de Seròs. INFRAESTRUCTURES | PEC: 963.895 € | Octubre 2017
(S'adjunta factura realitzada)

03. Concurs obert 2 fases – 4t premi de 5 finalistes | Nova Biblioteca a l'Escala AJUNTAMENT DE L'ESCALA | PEC: 3.778.436 € | Maig 2018
(S'adjunta factura realitzada i document de resolució del concurs)

04. Concurs obert 2 fases – 2n premi de 5 finalistes | Nou Centre d'Atenció Primària Can Llong a Sabadell
INFRAESTRUCTURES | PEC: 1.487.603 € | Juny 2018
(S'adjunta factura realitzada i carta d'Infraestructures informant de la selecció per segona fase)

05. Concurs obert 2 fases – 2n premi de 5 finalistes | Nova Escola a Maspujols INFRAESTRUCTURES | PEC: 2.680.742 € | Agost 2018
(S'adjunta factura realitzada i document de resolució del concurs)

06. Projecte Bàsic | Promoció d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà de Llobregat
IMPSOL | PEC: 4.867.665,78 € | Abril 2020
(S'adjunta certificat de bona execució)

07. Concurs obert 2 fases – 3r premi de 5 finalistes | Promoció d'habitatges de protecció oficial a la parcel·la R13 del sector Les Guardioles de Molins de Rei
IMPSOL | PEC: 3.309.914 € | Gener 2022
(S'adjunta document de resolució del concurs)

38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)

Firmado digitalmente por 38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)
Fecha: 2022.06.09 19:52:04 +02'00'

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors de l'Avantprojecte de Rehabilitació del Teatre de Salesians de Sarrià, situat a la Plaça d'Artòs 3-4 de Barcelona, que va afectar una superfície construïda de 2.037 m^2.

- La redacció de l'avantprojecte va finalitzar l'octubre de 2017, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) que es preveia per a l'execució de les obres va ésser de 2.025.705 €.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció de l'Avantprojecte.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 17 de maig de 2022.

38487211T FRANCISCO JAVIER BRINES (R: R0800901A)

Firmado digitalmente por 38487211T FRANCISCO JAVIER BRINES (R: R0800901A)
Fecha: 2022.05.31 13:24:15 +02'00'

Francisco Javier Brines Socies

FACTURA Nº 2417 per a: 31 d'octubre de 2017

Generalitat de Catalunya
(N.I.F. S0811001G)
gestionada mitjançant
Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU
en la seva condició de mandatària
Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona

Núm. REFERÈNCIA: **CN1061225 / Núm. 1**

REFERÈNCIA:
Assistència Tècnica a la redacció del Projecte bàsic i executiu "nou Parc de Bombers voluntaris, a Seròs. Clau: PCL-16277 (2v)

DATA D'ADJUDICACIÓ: **5 d'octubre de 2017**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA no inclòs): **58.800,00 €**

FACTURACIÓ DELS TREBALLS A ORIGEN:	11.760,00 €
FACTURACIÓ ACUMULADA ANTERIOR:	0,00 €
FACTURACIÓ DEL PERÍODE:	11.760,00 €
IVA (+21%):	2.469,60 €
IRPF (-15%):	1.764,00 €
TOTAL:	12.465,60 €

L'administrador

Generalitat de Catalunya
(N.I.F. S0811001G)
Plaça Sant Jaume 4
08002 Barcelona
Òrgan en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de la Generalitat de Catalunya
Òrgan de contractació: Consell d'Administració d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

PROPOSTA D'ACORD A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 9.05.2018

Serveis Jurídics

AG/Av

Exp. 2018/874

Prp. 2018/991

Interessat: Víctor Rahola i Albert González UTE

C/Girona, 8 1r

08010- BARCELONA

Atès que per Junta de govern de 7 de març de 2018 es va aprovar el Plec de clàusules administratives generals, que havia de regir, el concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic de la Biblioteca de l'Escala.

Vist que el concurs s'articula en dues fases, en que es reuneix el Jurat per a la valoració de la documentació presentada.

Vist que en data 19 d'abril de 2018 es notifica simultàniament i per escrit als cinc candidats de la primera fase, a presentar els sobres 4 i 5 de documentació tècnica a nivell d'avantprojecte i identificació del lema o pseudònim.

Atès que el Jurat es reuneix en data 7 de maig de 2018 per a la valoració dels sobres 4 de la documentació tècnica a nivell d'avantprojecte, amb pseudònim o lema.

Es copia acta del Jurat en que es valoren els criteris que preveia el Plec de clàusules administratives, per a la segona fase:

Es puntua de la següent manera als candidats, per criteris:

1.Qualitat arquitectònica (fins a 45 punts)	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Qualitat arquitectònica. Fins a 20 punts	10 punts. Es valora la claredat formal del conjunt de la proposta.	15 punts Es valora com la proposta relaciona les diferents parts del programa amb una volumetria que s'adequa a les condicions de l'entorn	20 punts El projecte resol positivament la concepció global entre l'interior i l'exterior, la relació amb la edificació existent i la relació dels diversos usos.	10 punts Es valora la claredat funcional de la proposta i la obertura de la planta baixa a la plaça.	10 punts Es valora la claredat formal del conjunt de la proposta I la integració de l'edifici existent.

Relació amb el teixit urbà. Fins a 10 punts	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	10 punts Es valora positivament la relació de les façanes interiors del pati d'illa amb la plaça d'accés, així com la relació d'escala amb el context.	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn	5 punts Es valora l'esforç d'integració a la al teixit urbà de l'entorn
Elements arquitectònics innovadors. Fins a 5 punts	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.	5 punts El conjunt de solucions aportades es consideren apropiades.
Relació de l'edifici en el context global de la ciutat, social I comercial, I la realitat urbana. Fins a 5 punts	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	5 punts Es valora molt positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la dels relació espais interiors del edifici amb el context urbà.	3 punts Es valora positivament la relació dels espais interiors del edifici amb el context urbà.
Situació dels accessos i implicació de l'actuació en relació al sistema peatonal i rodat. Fins a 5 punts	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	5 punts. Es valora positivament la concentració dels accessos i circulacions que facilita la comprensió de les diferents parts del programa.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.	3 punts. Hi ha dificultats en la segregació de diversos usos.
TOTAL	**26 punts**	**36 punts**	**40 punts**	**26 punts**	**26 punts**

2. Adequació al programa funcional i als requeriments constructius i ambientals de la proposta. Fins a 30 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Adequació del programa d'usos als requeriments del programa funcional. Fins a 10 punts	7 punts Es redueix la proposta del programa funcional respecte el requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.	10 punts S'adapta al programa requerit.
Eficiència de la distribució proposada. Fins a 10 punts	6 punts La proposta no permet una bona circulació independent entre els diferents usos de l'edifici, així com de l'ús intern de la biblioteca.	5 punts Es considera que la superfície distribuïda en el nombre de plantes proposat penalitza el seu bon funcionament.	7 punts Es considera suficient la relació i distribució de cadascun dels espais segons la funció requerida.	8 punts Es considera adequada la relació i distribució de cadascun dels espais segons la funció requerida.	6 punts La proposta no permet una bona circulació independent entre els diferents usos de l'edifici, així com de l'ús intern de la biblioteca.
Solucions constructives sota criteris de durabilitat estètica. Fins a 5 punts	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.	4 punts Es considera que la proposta aporta solucions adequades.	5 punts Es considera correcta la informació aportada.	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.	3 punts Es consideren poc justificades les solucions aportades.
Eficiència ambiental i energètica. Fins a 5 punts	3 punts No es consideren suficientment justificades les solucions aportades en relació a la seva eficiència.	5 punts El projecte aporta solucions clares i adequades a l'entorn.	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la proposta.	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la	4 punts Es considera adequat la relació entre les solucions previstes i el concepte de la proposta.

				proposta.	
TOTAL	**19 punts**	**24 punts**	**26 punts**	**25 punts**	**23 punts**

3.Adequació econòmica de la proposta. Fins a 10 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Viabilitat econòmica de la proposta en relació amb el cost previst (es donarà la màxima puntuació a la proposta que presenti un anàlisi de costos amb una millor justificació)	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.	0 punts No s'aporta informació.	8 punts Es considera suficient la informació aportada.

4.Justificació de la sostenibilitat de la proposta. Fins a 10 punts	**Siodos**	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Relació entre sistemes constructius proposats i els criteris de manteniment de l'edifici. Fins a 4 punts	2 punts Manquen justificacions de les solucions aportades.	4 punts Es valora positivament les solucions aportades.	4 punts Es valora positivament la concepció global de l'edificació.	2 punts Es consideren poc justificades.	3 punts Les solucions aportades per l'interior es consideren poca adequades per al seu ús.
Balanç de les solucions adoptades, ja siguin d'usos, constructives i/o energètiques. Fins a 3 punts	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	3 punts Es valora positivament les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.
Manteniment de l'edifici a mig i llarg termini. Fins a 2 punts	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	2 punts Es valora positivament les solucions aportades.	2 punts Es valora positivament les solucions aportades.	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.	1 punts No es justifica suficientment les solucions aportades.
Equilibri de recursos necessaris per la	1 punts	0, 5 punts	1 punts	1 punts	0, 5 punts

construcció de l'edifici (econòmics, tècnics, de construcció i/o ambientals). Fins a 1 punt	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora l'adequació dels nivells i la estructura de l'edifici existent a la nova edificació.	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora positivament l'esforç per adequar l'edifici existent en el conjunt del programa.	Es valora l'adequació dels nivells de l'edifici existent a la nova edificació.
TOTAL	**6 punts**	**9,5 punts**	**9 punts**	**6 punts**	**6,5 punts**

El total de puntuació, sobre el màxim de 100 és el següent:

Siodos	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
59 punts	77,5 punts	83 punts	57 punts	63,5 punts

Que d'acord amb els sobres 5, i tenint en compte que no es manifesta el contrari en els mateixos, s'identifica als candidats amb el resultat següent:

Siodos	**Punt de Trobada**	**La Mare Balena**	**Vent de Cara**	**Galeria**
Casanovas, Grau, Pérez Arquitectes	AiB Arquitectes	Victor Rahola i Albert González UTE	Jordi Casadevall	JAAS Arquitectes

Per la qual cosa, es proposa:

PRIMER.- Adjudicar la contractació, per concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic de la Biblioteca de l'Escala a Victor Rahola i Albert González UTE per import de 68.057,85 € (sense IVA) i la repercussió de 14.292,15 € d'IVA totalitzant la quantitat de 82.350,00 € (IVA inclós).

SEGON.-. Requerir a l' adjudicatari perquè en el termini de 10 dies hàbils, després de la notificació del present acord, aporti la documentació acreditativa de tot allò declarat responsablement en l'annex I del plec de clàusules administratives, tenint en compte les especialitats de la Unió Temporal d'Empreses.

TERCER.- Notificar el present acord a la resta de candidats, i requerir-los per tal que aportin fitxa de creditor a l'Ajuntament de l'Escala amb la finalitat d'abonar la prima corresponent de 2.000,00 € per a la participació a la segona fase del concurs d'acord amb la clàusula quarta del Plec de clàusules administratives.

QUART.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida corresponent dels pressupostos municipals.

CINQUÈ.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

SISÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

L'Escala, 7 de maig de 2018

El Regidor,

Josep Bofill i Testart

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF ESJ62704325

www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 1018

Ajuntament de l'Escala
Pintor Massanet, 34
17130 L'Escala
NIF: ESP1706800H
Oficina comptable: L01170622
Òrgan gestor: L01170622
Unitat tramitadora: L01170622

Data **22-06-2018**

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Prima de participació en la segona fase del concurs de projectes per a la redacció del Projecte Bàsic de la Biblioteca de l'Escala (Expedient 2018/874).	1 unitat	1.652,89 €	1.652,89 €
		Subtotal	1.652,89 €
		IRPF -15,00%	-247,93 €
		IVA 21,00%	347,11 €
		Import total	**1.752,07 €**

infraestructures.cat

SGS180009748
14.05.2018 15:38:22

Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
C/ Major, 16 1r
08901 Hospitalet del Llobregat

Barcelona, a 14 de maig de 2018

Un cop reunida la Mesa de Contractació per estudiar les ofertes presentades a la licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de la nova construcció del Centre d'Atenció Primària Can Llong, a Sabadell. Clau: CAP-17240 (2v), us comunico, d'acord amb el que estableix el punt núm. 9 del Plec de Bases, que heu estat seleccionat per a l'accés a la segona fase.

Per la qual cosa, cal que presenteu la proposta gràfica corresponent en els termes que figuren en el punt núm. 9.2 i 9.3.2 del Plec de Bases:

"Les propostes es presentaran en un sobre tancat, sense nom, amb un lema que es posarà en l'encapçalament de cadascun dels documents tècnics. En aquest es farà constar el seu contingut i el lema.

En sobre a part tancat i lacrat en què hi figurarà el lema es presentarà un document amb el lema i el nom del licitador. Aquest document haurà d'estar signat pel licitador.

Ambdós sobres es presentaran tancats en el lloc i termini que s'assenyala en la comunicació d'accés a la segona fase".

"La proposta tècnica formulada constarà d'un màxim de tres folis DIN A-3 per la proposta gràfica i tres folis DIN A-4 per la memòria. A més, es presentarà en suport informàtic, en format PDF (dos arxius: un corresponent a la documentació gràfica i l'altre a la memòria)".

infraestructures.cat

El lloc i termini de presentació és el següent:

a) Data i hora límit: 04/06/2018 a les 13:00 hores.
b) Lloc de presentació:
Infraestructures.cat
Carrer dels Vergós 36-42
08017 (Barcelona)

Així mateix, d'acord amb el que s'estableix en el punt 11 del Plec de Bases, us comunico que l'obertura pública del sobre que relaciona el lema amb el licitador tindrà lloc el dia 14/06/2018 a les 09:50 hores a la seu d'Infraestructures.cat (Carrer dels Vergós, 36-42 de Barcelona).

LA PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Pilar Matesanz i Sánchez

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF ESJ62704325

www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 1218

Generalitat de Catalunya
Plaça de Sant Jaume, 4
08002 Barcelona , Barcelona
NIF: ESS0811001G
Oficina comptable: A09018877
Òrgan gestor: A09018877
Unitat tramitadora: A09018877

Data **30-06-2018**

Número de comanda: PG CAP-17240
Num expedient: 6390-2015-N21

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Despeses d'elaboració de la proposta gràfica en 2a fase per al contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de la nova construcció del Centre d'Atenció Primària Can Llong, a Sabadell. Clau: CAP-17240 (2v)	1 unitat	2.000 €	2.000,00 €

Subtotal	2.000,00 €
IRPF -15,00%	-300,00 €
IVA 21,00%	420,00 €
Import total	**2.120,00 €**

Notes

Generalitat de Catalunya (N.I.F. S0811001G) gestionada mitjançant Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU en la seva condició de mandatària

infraestructures.cat

Recerca per clau o paraula

Recerca avançada

dimarts, 25 de setembre de 2018

Castellano English

Obra Civil
- Projectes
- Direccions d'Obra
- Obres
- Control de Qualitat

Edificació
- Projectes
- Projectes i Direccions d'Obra
- Projectes i Direccions Facultatives
- Direccions d'Obra
- Direccions d'Execució
- Direccions Integrades
- Obres
- Direccions Facultatives
- Control de Qualitat

Subministrament i serveis
- Subministrament i serveis

Concessions i Drets de Superfície
- Concessions i Drets de Superfície

Procediments Negociats
- Procediments Negociats

COMUNICACIONS
- Convenis
- Documentació
- Instruccions internes reguladores dels procediments de contractació no subjectes a regulació harmonitzada
- Diferencial màxim sobre el tipus d'interès de referència

Inici > Edificació > Projectes i Direccions d'Obra

PE+DO PNT-17275 (2v)

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra de la nova construcció Escola 1 línia a Maspujols. Clau: PNT-17275 (2v)

Data de publicació: 01/03/2018

Pressupost de licitació: (sense IVA) 226.355,71 €

Subjecte a Regulació Harmonitzada

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert Doble Volta

Anunci	Ofertants	Obertura d'ofertes tècniques	Obertura d'ofertes econòmiques	Obertura de lemes	Adjudicació
Data DOGC 01/03/2018	Data límit: 18/04/2018 13:00	Data: 08/05/2018 10:15	Data: 19/06/2018 10:00	Data presentació propostes gràfiques: 01/08/2018 13:00 Data obertura lemes: 25/09/2018 09:50	

Lema	Empresa	Puntuació
THERE'S MY PRINCIPLES...	BRD i Associats, Arquitectes Consultors, SLP	22,50
La Geperuda	Brullet - De Luna i Associats, SLP	32,00
BRUNA	Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	31,50
MSP-493	Estudi Mirall, Arquitectes Associats, Societat Civil Professional	26,50
Espígol	Pere Puig Arquitecte, SLP	28,50

Subscriure's a aquesta licitació

Desitja afegir aquesta pàgina als seus favorits?

Dades de l'empresa | Preguntes freqüents | Avís Legal | Condicions generals de reutilització

Copyright © 2012 Tots els drets reservats.

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat
Barcelona
NIF: ESJ62704325
www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 3218b

Generalitat de Catalunya
Plaça de Sant Jaume, 4
08002 Barcelona , Barcelona
NIF: ESS0811001G
Oficina comptable: A09018877
Òrgan gestor: A09018877
Unitat tramitadora: A09018877

Data **31-12-2018**

Número de comanda: PG PNT-17275
Num expedient: 6390-2015-N15

Descripció	Quantitat	Preu	Import
Despeses d'elaboració de la proposta gràfica en 2a fase per al Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra de la nova construcció Escola 1 línia a Maspujols. Clau: PNT-17275 (2v)	1 unitat	3.000 €	3.000,00 €
		Subtotal	3.000,00 €
		IRPF -15,00%	-450,00 €
		IVA 21,00%	630,00 €
		Import total	**3.180,00 €**

Notes

Generalitat de Catalunya (N.I.F. S0811001G) gestionada mitjançant Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU en la seva condició de mandatària

DOCUMENT
CERTIFICAT: **A64_IMPSOL_CO BA UE7_CERTIF EXECUCIO SATISFACTORIA_cat**

IDENTIFICADORES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **N5FVL-FFLJH-POSJD**
Data emissió: **20 de Setembre de 2021 a les 8:56:25**
Pàgina 1 de 1

SIGNATURES
El document ha estat signat o aprovat por _2 :
1.- Cap de Servei Construcció de IMPSOL Signat 20/09/2021 08:47

ESTAT
APROVAT
20/09/2021 08:47

AMB IMPSOL

El Sr **José Antonio Sánchez**, en qualitat de **Cap de Servei de Construcció** de **l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL),** entitat contractant del **"Contracte per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici d'habitatges de protecció oficial a l'àmbit Parcel·la UE7- Bagaria-Alstom, al municipi de Cornellà d Llobregat"**

INFORMA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica d'un edifici amb protecció oficial de 51 'habitatges a la parcel·la UE7 del Sector Bagaria-Alstom, carrer de l'Oliverar,7 del municipi de Cornellà de Llobregat.

- La redacció del projecte executiu va finalitzar al gener del 2021 (05/01/2021 data de visat 2019008320), el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 4.867.665,78€, la superfície construïda de sostre va ésser de 4637,90m2 i la superfície urbanitzada de la parcel·la 258,14m2, que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 20 de setembre de 2021.

José Antonio Sánchez
Cap de Servei de Construcció de l'IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 307898 N5FVL-FFLJH-POSJD 618B9C212A2AF390548FC363EB5987E957D8F523) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estaSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

AMB IMPSOL

CASANOVAS, GRAUS,
PEREZ ARQUIECTES SCP
MAJOR, 16, 1A
08901 - HOSPITALET DE LLOBREGAT

Data: 18 de maig de 2022
Unitat d'origen: SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU
Assumpte: Notificació Decret
Ref. nostra: 75/21
(Doc: /2022)

El conseller delegat de l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial per decret número 130/22 ha resolt:

Per decret del conseller delegat de l'IMPSOL de data 14 d'abril de 2022 es va acordar la classificació dels arquitectes i equips d'arquitectes per a la contractació, mitjançant procediment obert, la redacció de projectes de diverses promocions d'habitatges amb protecció oficial al Sector Les Guardioles a Molins de Rei, parcel·les R10 i R13, al Sector Llevant a Viladecans, parcel·la 25+26, amb l'ordre següent:

Parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

GUANYADOR: blok50x15 és **CARLOS VALLS ARQUITECTURA, SLP i AAAR ARQUITECTES, SCP**.

FINALISTA a): INDIVIDUAL + COMPLEX és **MIR & ITUARTE**.

FINALISTA b): OHOHOHOHOH és **PLYSTD, SCP**.

FINALISTA c): 51 a la riera és **JUAN VALGAÑON ALVAREZ**.

FINALISTA d): 153HABITACIONS és **UTE ABAA ARQUITECTURA & ALBERT BRITO FERRAZ**.

Parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

GUANYADOR: Suastí és **UTE AMAT CASAS VILLAGRASA**.

FINALISTA a): 96HABITACIONS és **PABLO ROEL HERRANZ**.

FINALISTA b): quatremesunamolins és **CASANOVAS, GRAUS, PEREZ ARQUITECTES SCP**.

FINALISTA c): molins.01oct és **GMG PLANS i PROJECTES, SLP**.

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial
Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

Parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans:

GUANYADOR: VILADEMETER és **RODON ARQUITECTES SLP**.

FINALISTA a): WABI SABI és **PERIS+TORAL ARQUITECTES SCP**.

FINALISTA b): DOS PER TRES 5 és **ALEX GALLEGO URBANO, JORDI ADELL ROIG, DAVID TAPIAS MONNÉ i GERARD PUIG FREIXAS**.

FINALISTA c): SOL D'HIVERN és **YAIZA TERRÉ, PAU VIDAL UTE**.

FINALISTA d): minamicans és **JOAQUIN ORTEGA AREVALO**.

Es va requerir als arquitectes i equips d'arquitectes millor classificats la presentació de la corresponent garantia definitiva (5%)**,** així com els certificats que acreditin estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i la resta de requisits previstos al Plec de Clàusules Administratives, els quals s'han dipositat a la Tresoreria AMB/IMPSOL, donant-se conformitat.

Vistos els informes del servei jurídic de data 6 d'abril de i 9 de maig de 2022.

En ús de les facultats atorgades per l'article 15 apartat e) i c) dels estatuts de l'IMPSOL,

RESOLC

Primer. En relació a la promoció situada a la parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

ADJUDICAR a CARLOS VALLS ARQUITECTURA, SLP i AAAR ARQUITECTES, SCP, amb el Lema "blok50x15" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la R10 al sector Les Guardioles a Molins de Rei, per un import de 242.065,88 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 50.833, 83 €, que fa un total de 292.899, 71 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 292.899,71 €.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a MIR & ITUARTE, com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "INDIVIDUAL + COMPLEX" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a PLYSTD, SCP com a segon Finalista amb el Lema "OHOHOHOHOH" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a JUAN VALGAÑON ALVAREZ, com a tercer Finalista amb el Lema "51 a la riera" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

AMB IMPSOL

DESIGNAR a UTE ABAA ARQUITECTURA & ALBERT BRITO FERRAZ, com a quart Finalista amb el Lema "153HABITACIONS" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

Segon. En relació a la promoció situada a la parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei:

ADJUDICAR a METRONOM ARQUITECTURA SLP, amb el Lema "Suastí" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei, per un import de 201.146,26 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 42.240,71 €, que fa un total de 243.386,97 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 243.386,97 €.

FORMALITZAR el contracte dins dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a PABLO ROEL HERRANZ com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "96HABITACIONS" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a CASANOVAS, GRAUS, PEREZ ARQUITECTES, SCP com a segon Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "quatremesunamolins" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a GMG PLANS i PROJECTES, SLP, com a tercer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "molins.01oct" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

Tercer. En relació a la promoció situada a la parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans:

ADJUDICAR a RODON ARQUITECTES, SLP amb el Lema "VILADEMETER" com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges amb protecció oficial situat a la parcel·la 25+26 al sector Llevant a Viladecans, per un import de 567.100,42 € més l'IVA corresponent que ascendeix a 119.091,09 €, que fa un total de 686.191,51 € i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 686.191,51 €.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte.

DESIGNAR a PERIS+TORAL ARQUITECTES SCP, com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "WABI SABI" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €

DESIGNAR a ALEX GALLEGO URBANO, JORDI ADELL ROIG, DAVID TAPIAS MONNÉ i GERARD PUIG FREIXAS com a segon Finalista amb el Lema "DOS PER TRES 5"

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial

Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8A31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a YAIZA TERRÉ, PAU VIDAL UTE, com a tercer Finalista amb el Lema "SOL D'HIVERN" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

DESIGNAR a JOAQUIN ORTEGA AREVALO, com a quart Finalista amb el Lema "minamicans" atorgant el premi de 4.000 € més el 21% d'IVA que ascendeix a 840 €, que fa un total de 4.840 euros i **DISPOSAR** de la corresponent despesa per import de 4.840 €.

NOTIFICAR la present resolució als adjudicataris i als finalistes.

PUBLICAR les presents adjudicacions i la formalització dels contractes en el Perfil de Contractant de l'IMPSOL i al Diari Oficial de la Unió Europea.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració.

Aquesta Secretaria General ha pres coneixement de l'esmentada resolució i l'ha incorporat a l'expedient en data 17 de maig de 2022.

La qual cosa us notifico d'acord amb el que disposa l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, fent-vos palès que contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es podrà formular, de conformitat amb allò que disposa l'article 5 dels Estatuts de l'IMPSOL, recurs d'alçada davant la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el termini d'un mes des del dia següent al de la notificació de l'acte recorregut.

Transcorregut el termini de tres mesos des de la data d'interposició del recurs d'alçada sense que s'hagi notificat la seva resolució expressa, aquest es podrà entendre desestimat, llevat que el recurs s'hagi interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la petició principal, en el qual cas la resolució del mateix s'entendrà estimatòria.

Contra la desestimació del recurs d'alçada es podrà interposar, en el termini de dos mesos des de la notificació de la resolució expressa o de sis mesos a comptar des del dia següent del què s'entén produït l'acte presumpte de desestimació, recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Barcelona.

Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri escaient.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 339936 UP06E-PBN62-E6E9L D59C9696478ABDA181A8AA31E244339D29B88078B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL

CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ arquitectes SCP
Carrer Major 16, 1r
08901 L'Hospitalet del Llobregat, Barcelona
NIF (CIF): ESJ62704325
www.cgparquitectes.com
administracio_cgp@coac.net

Factura 2222 **Data 25-05-2022**

Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL)
Carrer 62, número 16, Edifici A Zona Franca
08040 Barcelona, Barcelona
NIF (CIF): ESP0800031G
Oficina comptable: LA0003343
Òrgan gestor: LA0003343
Unitat tramitadora: LA0003343

Núm. expedient: 75/2021

Nom del producte o servei	Quantitat	Preu	Import
Segon finalista del Concurs d'Idees Parcel·la R13 al sector Les Guardioles a Molins de Rei amb el lema "quatremesunamolins"	1 unitat	4.000,00 EUR	4.000,00 EUR
		Subtotal	4.000,00 EUR
		IRPF -15,00%	-600,00 EUR
		IVA 21,00%	840,00 EUR
		Import total	**4.240,00 EUR**

Consorci Català pel Desenvolupament Local

Carrer València 231, 6a
08007 Barcelona
Tel. 93 496 16 16
ccdl@ccdl.cat

www.acm.cat

Expedient de contractació núm. 2021.05
Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Direccions d'obra en els darrers 5 anys en els quals l'objecte del projecte sigui l´edificació d'obra nova, per un import PEC igual o superior a 500.000 €, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000 €, excloent patrimoni arquitectònic.

01. Nova construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels. Promotor privat | PEC: 585.227 € | CFO : Desembre 2021
    (S'adjunta certificat de bona execució)

02. Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 408.330,92 € | CFO : Octubre 2020
    (S'adjunta certificat de bona execució)

03. Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent dins recinte d'edificis docent. ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 457.558 € | Setembre 2019
    (S'adjunta certificat de bona execució)

04. Reforma parcial de les cobertes de l'edifici H i adequació a Llicència Ambiental de l'edifici Sant Àngel dins recinte d'edificis docents.
    ESCOLES PROFESSIONALS SALESIANS DE SARRIÀ | PEC: 314.634 € | CFO : Setembre 2017
    (S'adjunta certificat de bona execució)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)

Firmado digitalmente por 38456755L JOAN CASANOVAS (R: J62704325)
Fecha: 2022.06.09 19:52:40 +02'00'

L'Hospitalet de Llobregat a 6 de juny de 2022

El Sr Josep Miquel Pérez Ferrer, en la seva qualitat de promotor de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Manresa 25 de Castelldefels (08860),

CERTIFICA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de l'habitatge unifamiliar al carrer Manresa 25 de Castelldefels.

- La redacció del projecte va acabar al gener de 2020, la Direcció de les obres va començar el 14 de setembre de 2020 i va finalitzar el 14 de desembre de 2021. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 585.227 € , que la superfície construïda va ser de 234,60 m^2 i que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per a que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 18 de maig de 2022.

PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B

Firmado digitalmente por PEREZ FERRER JOSEP MIQUEL - 35064178B
Fecha: 2022.05.18 17:41:55 +02'00'

Josep Miquel Pérez Ferrer

El P. Francisco Javier Brines Socies, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que Ana Pérez Lázaro arquitecta col·legiada 37.459-8 i Joan Casanovas Miñán, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Rehabilitació de la coberta de l'edifici de tallers de les Escoles Professionals `Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 2.012 m^2.

- La redacció del projecte va acabar al març de 2020 i la Direcció de les obres va començar el passat 4 d'agost i va finalitzar el 20 d'octubre de 2020. Que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) en finalitzar les obres va ésser de 408.330,92 € , que es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del constructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de novembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

salesians
SARRIÀ

El P. **Francisco Javier Brines Socies**, en la seva qualitat de Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma del taller de fusteria com a sala polivalent a les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 595 m².

- La redacció del projecte va acabar a octubre de 2018 i la Direcció de les obres va finalitzar l'1 de setembre de 2019, que el Pressupost d'Execució per Contracte (sense iva) va ésser de 457.558 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres i estudi comparatiu d'ofertes per a la selecció del contructor.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 8 de setembre de 2020.

Francisco Javier Brines Socies

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA
BARCELONA

salesians
SARRIÀ

El P. **José Abascal Vicente**, en la seva qualitat de Director – Titular de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, al Passeig Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona.

MANIFESTA:

- Que **Ana Pérez Lázaro** arquitecta col·legiada 37.459-8 i **Joan Casanovas Miñán**, arquitecte col·legiat 32.771-9, de l'empresa **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP**, han estat els autors del projecte i la direcció de les obres de reforma de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, situades al Passeig de Sant Joan Bosco, 42 de Barcelona següents:

  Reforma parcial de les cobertes de l'edifici H (fase III, final), reforma parcial i adequació a llicència ambiental de l'edifici Sant Àngel (fase VII) de les Escoles Professionals Salesians de Sarrià, que va afectar una superfície construïda de 606,75 m².

- La redacció del projecte va finalitzar al maig de 2017 i la Direcció de les obres es va dur a terme entre els mesos de juny i setembre de 2017, que el PEC (sense iva) va ésser de 314.634 € , que es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme.

- Que els serveis i funcions desenvolupats per **Casanovas, Graus, Pérez arquitectes SCP** han consistit en:

  Redacció de l'Estudi Previ amb valoració econòmica de diferents opcions.
  Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució.
  Gestió i tramitació de l'Informe d'Idoneïtat Tècnica i la llicència d'obres.
  Licitació de les obres amb estudi comparatiu d'ofertes.
  Direcció de les Obres.

- Que fins a data present, els serveis i tasques han estat desenvolupades a plena satisfacció per part d'aquesta institució, com a client, i amb el compliment dels objectius marcats en els diferents aspectes de l' estratègia de projecte.

I per que consti als efectes oportuns, signo el present document a Barcelona, el 25 de setembre de 2017.

José Abascal Vicente.

ESCOLA PROFESSIONAL SALESIANA SARRIÀ BARCELONA