

Expedient de contractació núm. 2021.06

Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

**Annex núm. 05.1
Sobre C**

PROPOSICIÓ ECONÒMICA - Grup 1 (Lots 1, 2, 3 i 4) (Instruments de Planejament urbanístic)

El/la senyor/a *José González Baschwitz* com *administrador únic*, declara sota la seva responsabilitat, com a licitador/a de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.06) que l'empresa Taller d'Arquitectura i Territori SLP, fa la següent proposta:

Indiqueu el lot al que us presenteu	Lot 4
--	--------------

Proposta econòmica:

1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:

La quantitat total de: 124,27 € (cent vint-i-quatre coma vint-i-set euros), de les quals 102,70 € (cent dos coma setanta euros), es corresponen al preu unitari de l'equip multidisciplinari i 21,57 € (vint-i-un coma cinquanta-set euros) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions:

Preus unitaris, IVA no inclòs, de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions:

Els preus unitaris indicats a la **tercera columna** són preus màxims, essent necessari que els preus unitaris proposats pels licitadors siguin iguals o inferiors.

En el supòsit que el licitador no oferti en la seva proposició l'import d'algun dels preus unitaris establerts en aquests plecs i, en concret en aquest annex, així com si oferta un preu unitari per sobre de l'import del preu unitari màxim establert en el plec, serà causa d'exclusió automàtica

		PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	PREU UNITARI (IVA exclòs) OFERTA
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n i 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	60,00 €/h	49,80 €/h
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	46,55 €/h	40,50 €/h

Expedient de contractació núm. 2021.06

Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

3	TÈCNIC DE CÀLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	45,08 €/h	39,22 €/h
4	DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	41,78 €/h	36,35 €/h
5	DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	37,90 €/h	32,97 €/h
6	DIBUIXANT, TÈCNIC DE 2a, OFICIAL 2a ADMINISTRATIU, PERFORISTA, GRAVADOR I CONSERGE o equivalent	33,39 €/h	30,05 €/h
7	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	32,45 €/h	29,21 €/h
8	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2.ª OFICIS DIVERSOS o equivalent	30,58 €/h	27,52 €/h
9	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	29,52 €/h	26,57 €/h

Altres criteris automàtics:

3. Millora en quant a la composició de l'equip tècnic multidisciplinari:

Estudis superiors de segon cicle, màxim de 2 punts per cada professional acreditat fins a un màxim de 6 punts.	6 punts
Estudis superiors de primer cicle, màxim de 2 punts per cada professional acreditat fins a un màxim de 6 punts.	6 punts
Cicle formatiu de grau superior o titulació equivalent, màxim d'1 punt per cada professional acreditat fins a un màxim de 2 punts.	1 punt
FP bàsica, Cicle formatiu de grau mitjà o titulació equivalent, màxim d'1 punt per cada professional acreditat fins a un màxim de 1 punts.	0 punts

*** Recordar que s'ha d'aportar la documentació acreditativa de la possessió de la titulació indicada a l'oferta. En cas que no s'aporti aquesta acreditació, no s'atorgarà la puntuació corresponent.**

4. Experiència de l'equip tècnic multidisciplinari

PDU, POUM, PEU, PPU, PMU i PAUM, 2 punts per treball executat fins a un màxim de 6 punts.	6 punts
Modificacions puntuals de planejament, 1,5 punt per treball executat fins a un màxim de 6 punts.	6 punts
Altres figures del planejament basat, treballs previs o complementaris i normes de planejament, 1 punt per treball executat fins a un màxim de 3 punts.	3 punts

Expedient de contractació núm. 2021.06

Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

** Recordar que s'ha d'aportar la documentació acreditativa de la possessió d'experiència en la redacció de les figures de planejament urbanístic indicades . En cas que no s'aporti aquesta acreditació, no s'atorgarà la puntuació corresponent.*

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Barcelona, 25 de març de 2022

COMPOSICIÓ I EXPERIÈNCIA DE L'EQUIP TÈCNIC MULTIDISCIPLINARI

DECLARACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE L'EQUIP REDACTOR

En José González Baschwitz, arquitecte, com a representat legal de la societat Taller d'Arquitectura i Territori SLP declara sota la seva responsabilitat que els tècnics que s'enumeren a continuació s'han compromès a participar en l'**Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya** si aquesta és encarregada a dita societat i que compleixen les condicions de titulacions i experiència indicats al plec de condicions de la licitació.

- **Direcció del projecte**

José González Baschwitz, Arquitecte Urbanista (TallerAT).

DNI: 10575479-X

Escola tècnica superior d'Arquitectura de Barcelona (1981).

(Equip mínim, no puntua per a millora d'experiència ni composició de l'equip)

- **Assessoria jurídica**

Cristina Gómez Nebrera, advocada de ROUSAUD COSTAS DURAN.

DNI: 36.970.329-Z

Llicenciada en Dret per la Universitat de Barcelona, (1985) especialitzada en Dret Administratiu i Urbanisme.

Professora associada de Dret Administratiu a la Universitat Autònoma de Barcelona (Departament de Dret Públic i Ciències Històrico-Jurídiques), d'octubre 1990 al curs 1998-1999.

Ponent curs sobre "Valoracions Urbanístiques" de l'Escola d'Administració Pública, 2008 i 2009.

(Equip mínim, no puntua per a millora d'experiència ni composició de l'equip)

- **Assessoria econòmica**

Jordi Vicente Palau, economista en UNIAUDIT OLIVER CAMPS.

DNI: 35.088.888-L

Llicenciat en Ciències Econòmiques i Empresariales, (1993), especialitzat en gestió econòmica d'actuacions urbanístiques.

Curs: Postgrau d'Auditoria Pública a l'Escola d'Administració Pública (2014).

- **Assessoria en sociologia**

Montserrat Mercader Miramon, geògrafa.

DNI: 46.223.980-Y

Llicenciada en geografia, (UAB 1987), especialitzada en població i habitatge.

Curs: R Cursos de Mestratge en Geografia Humana; Departament de Geografia de la UAB.

Treballs de planejament PDU, POUM, PEU, PPU, PMU i PAUM:

- 2022: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sènia, aprovat definitivament el 16 de febrer de 2022. Encarregat per l'Ajuntament de Sènia.
- 2021: Pla especial urbanístic per a la regulació dels Habitatges d'ús turístic del municipi de Tossa de Mar, aprovat definitivament el 27 d'octubre de 2021. Encarregat per l'Ajuntament de Tossa de Mar.
- 2021: Revisió del Pla d'ordenació urbanística municipal de Folgueroles, aprovat definitivament el 7 de juny de 2021. Encarregat per l'Ajuntament de Folgueroles.
- 2020: Memòria social del Pla Director Urbanístic de les Vies Blaves Barcelona, aprovat definitivament el 24 de juliol de 2020.
- 2019: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Valls, aprovat definitivament el 23 d'octubre de 2019. Encarregat per l'Ajuntament de Valls.
- 2019: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Quirze del Vallès, aprovat inicialment el 28 de març de 2019 pel Ple de l'Ajuntament. Encarregat per l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
- 2019: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Esparraguera, aprovat inicialment el 8 de maig de 2019. Encarregat per l'Ajuntament d'Esparraguera.

- 2015: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Susqueda, aprovat definitivament el 15 de desembre de 2015. Encarregat per l'Ajuntament de Susqueda.
- 2012: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Oliana, aprovat definitivament el 28 de juny de 2012. Encarregat per l'Ajuntament d'Oliana.
- 2012: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Montmeló, aprovat definitivament el 8 de març de 2012. Encarregat per l'Ajuntament de Montmeló.
- 2011: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Peramola, aprovat definitivament el 10 de desembre de 2011. Encarregat per l'Ajuntament de Peramola.
- 2011: Memòria social per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Andreu de Llavaneres, aprovat definitivament el 27 de gener de 2011. Encarregat per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Treballs de Modificacions puntuals de planejament:

- 2020: Memòria social per a la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'estació de RENFE i els cinemes el Punt del municipi de Cerdanyola del Vallès, aprovat definitivament el 26 de febrer de 2020. Encarregat per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Altres figures del planejament basat, treballs previs o complementaris i normes de planejament:

- 2020: Redacció de l'informe d'avaluació dels equipaments actuals del barri de Vallbona (Barcelona) i de demanda de nous. Encarregat pel Consorci del Besòs.
- 2020: Redacció de l'estudi de paisatge urbà de Montbau. Encarregat per l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida de l'Ajuntament de Barcelona.
- 2018: Estudi sociodemogràfic sobre la idoneïtat d'adaptar els edificis de la UA4 de Sant Joan Despí com habitatges protegits. Encarregat per l'Ajuntament de Sant Joan Despí.
- 2018: Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al Pla Local d'Habitatge de Mataró. Dirigit per Núria Colomé, arquitecte, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert Cooperativa. Aprovat definitivament el juny del 2018.
- 2017: Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al Pla Local d'Habitatge de Calella. Dirigit per José González Baschwitz, arquitecte de Taller d'Arquitectura i Territori, SLP. Encàrrec de Taller d'Arquitectura i Territori, SLP. Aprovat definitivament l'octubre del 2017.
- 2017: Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al Pla Local d'Habitatge de Manresa. Dirigit per Joan Badia, arquitecte de GMG Arquitectura, Urbanisme, Enginyeria, Rehabilitació energètica. Encàrrec GMG. Aprovat definitivament el novembre de 2017.
- 2017: Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al Pla Local d'Habitatge de Montgat. Dirigit per José González Baschwitz i Núria Colomé Montull, arquitectes. Encàrrec de Taller d'Arquitectura i Territori, SLP. Aprovat definitivament el juliol del 2017.
- 2013: Anàlisi i diagnòstic dels instruments de planificació d'habitatge i de les fonts sociodemogràfiques. Aproximació metodològica dels Plans Locals d'Habitatge i dels programes supralocals d'habitatge. Encàrrec de la Gerència dels Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (GSHUA) de la Diputació de Barcelona.

- **Assessoria ambiental**

David del Río Castelló, Ambientòleg.

DNI: 44189200-J

Llicenciat en ciències ambientals, (UAB 2003), especialitzat en planejament.

Curs. Reglaments de les lleis d'urbanisme, paisatge i mobilitat (col·legi geògrafs 2007).

Treballs de planejament PDU, POUM, PEU, PPU, PMU i PAUM:

- 2021: Pla Especial Urbanístic del Parc Territorial de Gallecs (Mollet del Vallès, Parets del Vallès, Lliçà de Vall, Santa Perpètua de Mogoda, Palau-solità i Plegamans i Montcada i Reixac), aprovat l'Avanç de planejament el 31 de març de 2021.

- 2020: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Navata (Girona), aprovat definitivament el 21 de desembre de 2020. Encarregat per l'Ajuntament de Navata.
- 2019: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vallcebre (Barcelona), aprovat inicialment l'11 d'octubre de 2019. Encarregat per la Diputació de Barcelona.
- 2018: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilafant (Girona), aprovat inicialment el 21 de desembre de 2018. Encarregat per l'Ajuntament de Vilafant.
- 2016: Documentació ambiental del Pla Especial de Regulació dels usos extractius i d'abocadors en el Terme Municipal a Rubí (Barcelona), aprovat definitivament el 15 de desembre de 2016.
- 2015: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Riells i Viabrea (Girona), aprovat definitivament el 29 de gener de 2015. Encarregat per l'Ajuntament de Riells i Viabrea.
- 2014: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Gelida (Barcelona), aprovat definitivament el 25 d'octubre de 2014. Encarregat per l'Ajuntament de Gelida.
- 2012: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tremp (Lleida), aprovat definitivament el 22 de març de 2012. Encarregat per l'Ajuntament de Tremp.
- 2012: Documentació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Juncosa (Lleida), aprovat definitivament el 9 de febrer de 2012. Encarregat per l'Ajuntament de Juncosa.

Treballs de Modificacions puntuals de planejament:

- 2022: Documentació ambiental de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Municipal per a la modificació de la ronda Nord-est de Cardedeu, aprovat l'Avanç de planejament el 24 de febrer de 2022.
- 2020: Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Municipal núm. 7 de Vilamacolum, aprovat inicialment el 16 de novembre de 2020.
- 2015: Modificació de PGM: Reestructuració zones verdes a Valldoreix, Mira-sol i La Floresta a Sant Cugat del Vallès (Barcelona), aprovat definitivament el 13 d'abril de 2015.

• **Especialista en estudis de mobilitat i en Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG)**

Marc Vila Recio, Geògraf a Solucions Geogràfiques SCCL.

DNI: 3674036-B

Llicenciat en Geografia, (UB 2003).

Màster en Teledetecció i Sistemes d'Informació Geogràfica (IEEC, 2001).

• **Arquitecta especialista en urbanisme (1)**

Gloria Gómez Anell, Arquitecta Urbanista (TallerAT).

DNI: 52177674-N

Escola Técnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (2004)

Màster en Arquitectura del Paisatge, Universitat Politècnica de Catalunya (2009)

Tècnica Superior d'Arts Plàstiques i Disseny en Joieria artística, Escola d'Art La Industrial (2014)

• **Arquitecta especialista en urbanisme (2)**

Madalen González Bereziartua, Dra. Arquitecta en Urbanisme (TallerAT).

DNI: 72487667-Q

Escola Técnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (2007)

Màster Universitari en Urbanisme, Universitat Politècnica de Catalunya (2010)

Doctorat d'Urbanisme a d'Universitat Politècnica de Catalunya (2017)

Adjuntem a aquesta declaració còpies dels títols acadèmics, cartes de compromís dels tècnics no integrats en l'estructura del TallerAT i els certificats de participació en els projectes.

Signat: José González Baschwitz
Director Gerent

Direcció del projecte

José González Baschwitz, Arquitecte Urbanista (director TallerAT).
DNI: 10575479-X

- Titulació



Su Majestad el Rey Don Juan Carlos I

y en su nombre

El Ministro de Educación y Ciencia

Considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias prevenidas por la actual legislación,

Don José González Baschwitz

nacido el día 25 de marzo de 1957, en Carbayín - Siero (Oviedo),

ha hecho constar su suficiencia en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona, el 20 de febrero de 1981, con la calificación de APROBADO, expide el presente

Título de Arquitecto (Especialidad: Urbanismo)

que faculta al interesado para ejercer la profesión y disfrutar los derechos que a este grado le otorgan las disposiciones vigentes

Dado en Madrid, a 30 de mayo de 1981

El interesado,

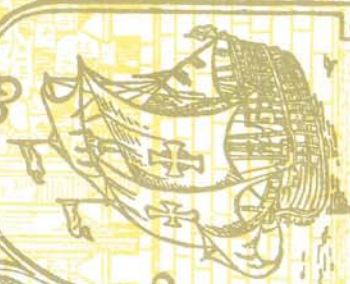
José G. Baschwitz

Por el señor Ministro:
El Secretario de Estado
de Universidades e Investigaciones,

[Firma]

El Jefe de la Sección, *PA*,

E. M. de la Paz



Regístrese en la secretaría de
esta Escuela Técnica Superior de
Arquitectura.

Barcelona

9-10-1981



[Handwritten signature]

Queda registrado al folio 76
número 2632 del Libro correspon-
diente.

Barcelona, 9 de Octubre de 1981
El Secretario,

Unanual

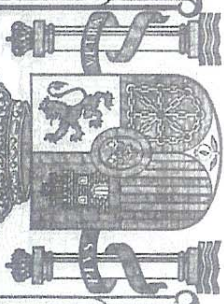
Assessoria jurídica

Cristina Gómez Nebrera, advocada de ROUSAUD COSTAS DURAN
DNI: 36.970.329-Z

- Titulació
- Carta de compromís

BC0980988

Talleres Grallart



RT0575688

Juan Carlos I, Rey de España,
y en su nombre el
Ministro de Educación y Ciencia

Considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias prevenidas por la actual legislación,

Doña Cristina Gómez Nebrera

nacida el 6 de diciembre de 1962, en Barcelona,
ha hecho constar su suficiencia en la Universidad de Barcelona,
expide el presente

Título de Licenciado en Derecho

que faculta a la interesada para ejercer la profesión y disfrutar los derechos que a este grado le otorgan las disposiciones vigentes.

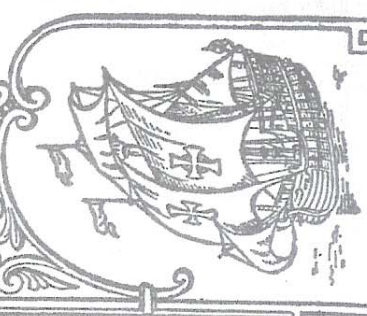
Dado en Madrid, a 26 de febrero de 1986

La interesada,

Por el señor Ministro:
El Secretario de Estado
de Universidades e Investigación,

El Jefe de la Sección,

Registro especial de la Sección de Títulos, número 1420





UNIVERSIDAD DE BARCELONA
FACULTAD DE DERECHO

Ha quedado registrado el presente Título
al folio 40 número 2534 del correspondiente
Libro-Registro de licenciados en Derecho que se
custodia en la Secretaría de esta Facultad.

Barcelona, 16 JUN 1986

El Secretario,

TESTIMONIO DE AUTENTICACIÓN

YO, MARIA DE ROCAFIGUERA GIBERT, NOTARIO DEL ILUSTRE
COLEGIO DE NOTARIOS DE CATALUÑA, CON RESIDENCIA EN
BARCELONA, DOY FE: -----

Que la precedente fotocopia es reproducción gráfica, fiel y exacta del
original que se me exhibe y con el que ha sido cotejada; y para que conste,
extiendo el presente testimonio en este único folio de papel exclusivo para
documentos notariales. -----

Barcelona, a

19 JUL 2012



PROCEDIMENT OBERT, per a la contractació dels serveis de:

L'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Na CRISTINA GÓMEZ NEBRERA NIF núm. 36.970.329-Z i col·legiada ICAB 14.231, cas de resultar adjudicatària del procediment de referència la societat TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, es compromet a participar en el desenvolupament dels treballs com a membre de l'equip redactor en qualitat de **Llicenciada en Dret, especialista en urbanisme, dret administratiu i ambiental.**

Barcelona, març 2022.

NOMBRE GOMEZ
NEBRERA CRISTINA
- NIF 36970329Z

Firmado digitalmente por
NOMBRE GOMEZ NEBRERA
CRISTINA - NIF 36970329Z
Fecha: 2022.03.25 09:43:16
+01'00'

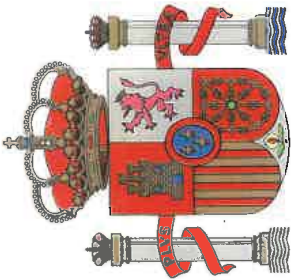
Signat:

Assessoria econòmica

Jordi Vicente Palau, economista.

DNI: 35.088.888-L

- Titulació
- Carta de compromís



Juan Carlos I, Rey de España



i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat de Barcelona

antes que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,

Jorge Vicente Palau

que va néixer el dia 14 d'abril de 1965, a Barcelona (Barcelona), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per la

nacido el día 14 de abril de 1965, en Barcelona (Barcelona), de nacionalidad española, ha superado los estudios universitarios correspondientes, organizados por la

FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS

segons un pla d'estudis aprovat pel Ministeri d'Educació i Ciència, expedint aquest

conforme a un plan de estudios aprobado por el Ministerio de Educación y Ciencia, expide el presente

TÍTOL UNIVERSITARI OFICIAL de LLICENCIAT

TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL de LICENCIADO

CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS

CIENCIAS ECONÓMICAS Y EMPRESARIALES

amb validesa a tot el territori nacional, que faculti la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

con validez en todo el territorio nacional, que faculte al interesado para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

La persona interesada,

Barcelona, 4 de desembre de 1995 El Rector,

Jorge Vicente Palau

Antoni Caparrós

Francisca Blázquez Hernández

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos
1996/083237 | 08032889 | 9601359

1 - AA - 776104



UNIVERSITAT DE BARCELONA

FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMiques I EMPRESARIALS

Aquest títol està registrat al foli 121.. núm 682195
del llibre de registre d'..... LICENCIAT
en CIÈNCIES ECONÒMiques I EMPRESARIALS
que es custodiat a la Secretaria d'aquest centre.

El/la secretari/a

J. Miquel Picquens

CLAVE ALFANUMERICA:
1-AA-776104

Nº REGISTRO NAL. DE TITULOS:
1996/083237

CODIGO DE CENTRO:
08032889

REGISTRO UNIV. DE TITULOS:
9601359

NRO EXP UNIV.
0020006821995

Revers del títol universitari oficial de
Licenciat en Ciències Econòmiques i Empresarials,
expedit el dia 4 de desembre de 1995
a favor de Jorge Vicente Palau,
que el febrer de 1993,
va superar els estudis conduents a l'esmentat títol
en l'especialitat d'ECONOMIA DE L'EMPRESA,
segons un pla d'estudis aprovat
pel Ministeri d'Educació i Ciència ("BOE" 13/3/81).

Reverso del título universitario oficial de
Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales,
expedido el día 4 de diciembre de 1995
a favor de Jorge Vicente Palau,
que superó, en febrero de 1993,
los estudios conducentes al mencionado título
en la especialidad de ECONOMÍA DE LA EMPRESA,
según un plan de estudios aprobado
por el Ministerio de Educación y Ciencia ("B.O.E." 13/3/81).

La Cap del Servei de Gestió Acadèmica,

Francisca Blázquez Hernández



ANTONI CALPE JORDÀ, codirector de la II edició del Postgrau d'Auditoria Pública

CERTIFICO

Que el senyor **JORDI VICENTE PALAU** amb DNI 35088888L ha cursat el Postgrau en Auditoria Pública realitzat a Barcelona a l'Escola d'Administració Pública durant el curs acadèmic 2013 – 2014, amb un total de 18 crèdits ECTS.

I perquè consti estenc aquest certificat i a petició de l'interessat,

El codirector



Barcelona, 3 de novembre de 2016

DIPLOMA DE LA PROMOCIÓ 2014

Les entitats organitzadores del postgrau fan constar, d'acord amb els antecedents existents a la secretaria del curs, que:

Jordi Vicente Palau

Ha realitzat el

POSTGRAU EN AUDITORIA PÚBLICA

2a edició // octubre 2013 - maig 2014

REALITZAT A BARCELONA A L'ESCOLA D'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA
DURANT EL CURS ACADÈMIC 2013-2014 AMB UN TOTAL DE 8H LECTIVES

ANTONI CALPE JORDÀ
Codirector del postgrau

PROCEDIMENT OBERT, per a la contractació dels serveis de:

L'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

En Jordi Vicente Palau, amb NIF 35.088.888-L, soci de la firma UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL, amb NIF B65932725, cas de resultar adjudicatària del procediment de referència la societat TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, es compromet a participar en el desenvolupament dels treballs com a membre de l'equip redactor en qualitat de Llicenciat en Ciències Econòmiques i Empresariales, com a **expert en matèria econòmica vinculada a l'activitat urbanística**.

Barcelona, març 2022.

35088888L

JORDI

VICENTE (R:

B65932725)

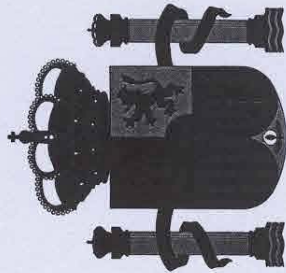
Signat:

Firmado digitalmente por 35088888L
JORDI VICENTE (R: B65932725)
Fecha: 2022.03.22 19:29:03 +01'00'

Assessoria en sociologia

Montserrat Mercader Miramon, geògrafa.
DNI: 46.223.980-Y

- Titulació
- Carta de compromís
- Certificats



Juan Carlos I, Rey de España

y en su nombre el

Ministro de Educación y Ciencia



Considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias prevenidas por la actual legislación,

Doña Montserrat Mercadé Marimon

nacida el 30 de mayo de 1961, en Barcelona,

ha hecho constar su suficiencia en la UNIVERSIDAD AUTONOMA DE BARCELONA,
expide el presente

Título de Licenciado en Filosofía y Letras
División Geografía e Historia - Sección: Geografía

que faculta a la interesada para ejercer la profesión y disfrutar los derechos que a este grado le otorgan las disposiciones vigentes.

Dado en Madrid, a 14 de abril de 1988

La Interesada,

Por el señor Ministro:
El Secretario de Estado de Universidades e Investigación,

El Jefe de la Sección,

AA- 84825

Imprime GRAFIART

Registro especial de la Sección de Títulos, número 3.771

SIGNE, S.A. Mod. 7.87

PROCEDIMENT OBERT, per a la contractació dels serveis de:

L'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Na *Montserrat Mercadé* NIF núm. 46223980Y, cas de resultar adjudicatària del procediment de referència la societat TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, es compromet a participar en el desenvolupament dels treballs com a membre de l'equip redactor en qualitat de Llicenciada en Geografia, com a **experta en matèria social vinculada a l'activitat urbanística**.

Barcelona, març de 2022.

Signat:

MONTSERRA
T MERCADÉ
MARIMON
DNI
46223980Y

Digitally signed
by MONTSERRAT
MERCADÉ
MARIMON - DNI
46223980Y
Date: 2022.03.23
09:23:47 +01'00'

Montserrat Mercadé



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES



NUM EXP. 2020/2372

EN JOSEP LLUIS VALENTIN I MARTINEZ, LLICENCIAT EN DRET, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES.

CERTIFICO:

Que, la Sra Montserrat Mercadé Marimon, amb DNI 46.223.980-Y, va redactar la memòria social del Pla d'Ordenació Urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament en data 27 de gener de 2011, acordada la seva publicació en data 20 de setembre de 2012, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 5 de març de 2013.

I perquè es pugui acreditar, lliuro aquest certificat als efectes oportuns.

Sant Andreu de Llavaneres, data de l'adreça electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

b9f571271aef459baf710bb160dd3d06001

<https://sedesimplica01.apsisccloud.com/absis/jdi/arx/diariabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012>

Núm. Registro salida: SALID 2020/4142 - Fecha Registro: 10/12/2020 9:29:00 Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila,1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 Fax 93 702 36 37 www.ajllavaneres.cat

Ajuntamen
t de Sant
andreu de
Llavaneres

Firma 1 de 1		
Josep Lluís Valentín	10/12/2020	SECRETARI



AJUNTAMENT
DE
PERAMOLA

Maria Teresa Solsona Vila, secretària interventora de l'Ajuntament de Peramola, en relació a la redacció de la Memòria Social per al POUM de Peramola, promoguda per l'Ajuntament de Peramola amb CIF P2520600D,

CERTIFICO:

Primer.- Que d'acord amb les dades que consten a aquesta Secretaria al meu càrrec del seu contingut en resulta que **Montserrat Mercadé Marimon** va ser l'adjudicatària dels treballs tècnics de redacció de la Memòria Social per al POUM de Peramola aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida el 10 de desembre de 2011, acordada la seva publicació a efectes d'executivitat el 15 de novembre del 2012, i publicat al DOGC núm. 6332 de data 11/03/2013.

Segon.- Que els treballs de redacció de la Memòria Social esmentada a l'apartat primer van estar realitzats per **Montserrat Mercadé Marimon** a plena satisfacció de l'Ajuntament de Peramola, i dins el termini convingut.

I, perquè així consti, a sol·licitud de Montserrat Mercadé Marimon, i a fi que aquests treballs executats puguin ésser reconeguts, signo el present certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

Peramola, 15 de desembre de 2020

La secretària interventora

MARIA TERESA
SOLSONA VILA -
DNI 78149784Q
(SIG)

Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Ajuntament de Peramola,
2.5.4.97=VATES-P2520600D,
ou=Treballador públic de nivell alt de
signatura, title=Secretària-interventora,
sn=SOLSONA VILA - DNI 78149784Q,
givenName=MARIA TERESA,
serialNumber=IDCES-78149784Q,
cn=MARIA TERESA SOLSONA VILA - DNI
78149784Q (SIG)
Fecha: 2020.12.15 11:57:27 +01'00'

Vist-i-plau
L'Alcaldessa

GEMMA ORRIT
CAPDEVILA - DNI
53395666Q (SIG)

Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Ajuntament de Peramola,
2.5.4.97=VATES-P2520600D,
ou=Treballador públic de nivell alt de
signatura, sn=ORRIT CAPDEVILA - DNI
53395666Q, givenName=GEMMA,
serialNumber=IDCES-53395666Q,
cn=GEMMA ORRIT CAPDEVILA - DNI
53395666Q (SIG)
Fecha: 2020.12.15 11:57:51 +01'00'

Gemma Orrit Capdevila

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
SECRE_Certificació: Certificació		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: S8RT7-3AEBH-7K7O1 Fecha de emisión: 17 de diciembre de 2020 a las 16:59:13 Página 1 de 1	El documento ha sido firmado por : 1.- Secretària de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Firmado 17/12/2020 06:58 2.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Firmado 17/12/2020 09:06	FIRMADO 17/12/2020 09:06



Rosa March Escué, secretària de l'Ajuntament de Montmeló.

CERTIFICO:

Que la senyora Montserrat Mercadé Marimon va redactar la Memòria Social per al POUM de Montmeló aprovat definitivament el 8 de març del 2012 i publicat al DOGC el 25 de maig del 2012.

I, perquè així consti, signo aquest certificat a petició de l'interessat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Vist i plau

L'Alcalde
Pere Rodríguez Rodríguez
(Signat electrònicament)



AJUNTAMENT D'OLIANA

Ajuntament d'Oliana
REG. DE SORTIDA

Número	792/2020
Data	10/12/2020
Hora	07:35

Esther Garrido Hernández, secretària de l'Ajuntament d'Oliana

CERTIFICO:

1. Que **Montserrat Mercadé Marimon** ha redactat la Memòria Social per al POUM d'Oliana aprovat definitivament el 28 de juny del 2012 i publicat al DOGC el 28 d'agost del 2012.

I perquè així consti, signo el present amb el vist i plau de la senyora Alcaldessa.

Vist-i-plau;
L'alcaldeessa:
Carme Lostao Otero

La Secretària

Signatura: CN=Maria Carmen Lostao Otero - DNI 41084346K (TCAT), SERIALNUMBER=IDCES-41084346K, G=Maria Carmen, SN=Lostao Otero - DNI 41084346K, T=Alcaldeessa, OU=Treballador públic de nivell mig, OID.2.5.4.97=VATES-P2518700F, O=Ajuntament d'Oliana, C=ES
Data: 09/12/2020 12:48:12

Signatura: CN=TCAT P Esther Garrido Hernández - DNI 78152093W, SERIALNUMBER=78152093W, G=Esther, SN=Garrido Hernández, T=Secretària-interventora, OU=Vegeu <https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio>, O=Ajuntament d'Oliana, C=ES
Data: 9/12/2020 12:27:56

DOCUMENT CERT	ÒRGAN AJUNTAMENT	REGISTRE SORTIDA S2020000457
Codi Segur de Verificació: 5acb8723-a667-40de-9fa3-73b58289dc8f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2020_10096914 Data d'impressió: 04/12/2020 12:46:54 Pàgina 1 de 1		
SIGNATURES 1.- CPISR-1 C Isidre Lucià Sabarich (Secretari - Interventor), 04/12/2020 12:36 2.- Ajuntament de Susqueda. S2020000457 04/12/2020 12:43:53		



S2020000457 04/12/2020
12:43:53



Ajuntament de Susqueda

Isidre Llucià Sabarich, Secretari Interventor de l'Ajuntament de Susqueda (La Selva), a petició de la persona interessada,

C E R T I F I C O:

Que la Sra. Montserrat Mercadé Marimon, amb DNI 46223980Y ha participat, com a redactora de l'estudi sociodemogràfic, en la redacció del POUM de Susqueda aprovat definitivament en data 15 de desembre de 2015 i publicat al DOGC el 25 de febrer de 2016.

I perquè així consti i tingui els efectes que correspongui, emeto el present justificant.

Susqueda, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT DOCUMENT ANNEXAT PORTASIGNATURES	ÒRGAN	REFERÈNCIA certificat
Codi Segur de Verificació: f657f9e0-b877-4460-b4ff-1ec9c511affe Origen: Administració Identificador document original: 1136835 Data d'impressió: 09/02/2021 14:44:50 Pàgina 1 de 2		
SIGNATURES 1.- MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ - (TCAT), 04/02/2021 10:57 2.- ANTONI POVEDA ZAPATA - (TCAT), 05/02/2021 08:12		



MARIA TERESA CAVERO RAMIREZ, Secretària General de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

CERTIFICA:

Que per part del cap de Contractació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en data 1 de febrer de 2021, s'ha emès el següent informe, que literalment diu:

"Ferran Guasch Ferrer, cap de Contractació de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, en relació a la petició formulada per la senyora Montserrat Mercadé Marimon, amb NIF 46223980Y, d'emissió de certificat relatiu a l'execució del contracte menor amb referència X2108004394 de prestació de serveis per a l'Ajuntament de Sant Joan Despí,

INFORMO,

1. Que d'acord amb les dades i documentació que figuren a l'expedient amb referència X2018004394, en data 18/10/2018 es va adjudicar a la senyora Montserrat Mercadé Marimon, amb NIF 46223980Y, segons Resolució d'Alcaldia núm. 2530, el contracte menor consistent en l'Estudi sociodemogràfic sobre la idoneïtat d'adaptar els edificis de la UA4 de Sant Joan Despí com habitatges protegits, amb un preu d'adjudicació de 4.500,00 €, IVA exclòs, i 5.445,00 €, IVA inclòs
2. Que del contingut de l'expedient es desprèn que el servei esmentat es va prestar de conformitat amb els termes del contracte."

Sant Joan Despí, a data de la signatura electrònica

Vist-i-plau
L'Alcalde-President,

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

CERTIFICAT DE COL·LABORACIÓ EN LA REDACCIÓ DE LA MEMÒRIA SOCIAL PER AL
POUM D'ESPARREGUERA

En **Ferran Navarro Acebes**, amb títol professional d'arquitecte i NIF núm. 37648424T, en representació de l'empresa **UTE Ferran Navarro & TESEU ESP**, CIF núm U67055087, domiciliada al carrer Badía núm 24, pral 2, 08012 Barcelona,

CERTIFICA QUE Montserrat Mercadé Marimon ha redactat la memòria social per al POUM d'Esparreguera, aprovat inicialment el 8 de maig de 2019.

I per tal que consti als efectes oportuns expedixo i signo la present certificació a Barcelona, a 17 de gener de 2019.

Ferran Navarro Acebes, en nom de la UTE Ferran Navarro & TESEU ESP.

FERNANDO
NAVARRO
ACEBES /
num:7340-7



Firmado digitalmente por FERNANDO NAVARRO
ACEBES / num:7340-7
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
st=Barcelona, o=Col·legi d'Arquitectes de
Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat,
title=Arquitecte, sn=NAVARRO ACEBES,
givenName=FERNANDO, serialNumber=37648424T,
cn=FERNANDO NAVARRO ACEBES / num:7340-7,
email=alopez-estudifna@coac.net
Fecha: 2020.01.17 12:23:39 +01'00'



CERTIFICAT

Unitat: Secretaria
Ref. Exp.: 31/2019/SQSCR
Descripció: Certificat POUM
Finalitat

HELENA MUÑOZ AMORÓS, secretària de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès (Vallès Occidental).

CERTIFICO:

Que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2017 es va adjudicar el contracte de regulació harmonitzada, de serveis de redacció de la revisió del **Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès** a l'empresa JORNET LLOP PASTOR SLP, CIF B64750300, per un import de 242.000,00 € (IVA inclòs). El contracte es va formalitzar en data 6 de març del 2017.

En sessió ordinària del Ple municipal de data 5 d'abril de 2018 es va acordar l'aprovació de l'Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM). Així mateix, en Ple municipal de data 28 de març de 2019 es va acordar l'aprovació inicial del POUM.

D'acord amb el referit contracte, els tècnics i professionals responsables de la seva execució han estat els següents:

EQUIP REDACTOR

JORNET-LLOP-PASTOR, S.L.P, ARQUITECTES:

Sebastià Jornet i Forner	arquitecte director del Pla
Carles Llop i Torné	doctor arquitecte
Joan Enric Pastor	arquitecte
Gabriel Jubete i Andreu	arquitecte coordinador del Pla
Montse Pastor Nicolau	arquitecte
Clara Grenzner Matheu	arquitecta
Berta Rueda Jiménez	arquitecta
Miriam Ruiz López	arquitecta

COL·LABORADORS

ASSESSORAMENT JURÍDIC

Àngels Gil-Vernet i Huguet, llicenciada en dret

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom
Ricard Molina Castellà, enginyer de forest
Eloi Parcerisa, geògraf
Ferran Costa Segarra, geògraf
Candela Martínez Moya, administració

ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA

MCRIT, SL

Andreu Esquiús Rafat, enginyer de camins, canals i ports
Judith Requena, llicenciada en ciències ambientals
Víctor Agulló, geògraf
Frederic Lloveras, enginyer de camins, canals i ports
Nati Franco, geògrafa
Raquel López, enginyera de camins, canals i ports

AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANÇERA

INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

PROMO ASSESSORS CONSULTORS

Agustí Jover Armengol, economista
Miquel Morell Deltell, economista
Marc Gras Guardiola, economista

CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

CATÀLEG DE BÉNS A PROTEGIR

Maria Garganté Llanes, doctora en geografia i història (història de l'art)

Laura de Castellet, llicenciada en belles arts, màster en cultures medievals

MEMÒRIA SOCIAL

Montse Mercadé, geògrafa

MEMÒRIA DE PARTICIPACIÓ

MONOESTUDIO

Jordi Quiñonero Oltra, llicenciat en sociologia
Gema Jover Roig, llicenciada en sociologia

PLAESTEL

Arnau Boix, arquitecte
Marc Deu, arquitecte
Alba Domínguez, arquitecta

I perquè consti a on convingui, s'expedeix el present certificat, amb el vist i plau de l'alcalde de la Corporació.

Sant Quirze del Vallès, 4 de juliol de 2019

La secretaria,

Vist i plau

L'alcalde





AJUNTAMENT DE VALLS

Jerónimo Rivas Gómez, Secretari e.f., de l'Ajuntament de Valls,

CERTIFICO:

Que en data 30 d'octubre de 2019, la Sra. Sílvia Caire Garcia dels Serveis Jurídics de l'Àrea de Sostenibilitat, Urbanisme i Habitatge, ha emès un informe el contingut del qual és el que segueix:

"Vista la sol·licitud d'emissió de certificat de la feina feta tramesa per JORNET LLOP PASTOR, SLP, s'escau informar el següent:

Que en data 15 de febrer de 2010 es signà el contracte de prestació de serveis per part de l'empresa JORNET LLOP PASTOR SLP i l'Ajuntament de Valls per a la coordinació i redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal de Valls (en endavant POUM).

Que en data 6 de juny de 2014 el Ple municipal va acordar la segona aprovació inicial del POUM. Així mateix, en sessió ordinària del Ple municipal de data 29 d'abril de 2019 es va acordar l'aprovació provisional del POUM.

Que en data 23 d'octubre de 2019 la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona va acordar aprovar definitivament el POUM de Valls, supeditant-ne la publicació al DOGC a la presentació d'un text refós.

Que, d'acord amb el referit contracte, els tècnics i professionals responsables de la seva execució han estat els següents:

EQUIP REDACTOR

JORNET-LLOP-PASTOR, S.L.P, ARQUITECTES:

Sebastià Jornet i Forner	arquitecte director del Pla
Carles Llop i Torné	doctor arquitecte
Joan Enric Pastor	arquitecte
Gabriel Jubete i Andreu	arquitecte coordinador del Pla
Anna Jubete i Bascompte	arquitecta
Joan Ferré i Lou	arquitecte
Clara Grenzner Matheu	Arquitecta
Miriam Ruiz López	Arquitecta
Maria Remei Ferrer Guasch	Arquitecta; especialista en tecnologia informàtica SIG



AJUNTAMENT DE VALLS

COL·LABORADORS

ASSESSORAMENT JURÍDIC

ADVASS, advocats associats

Àngels Gil-Vernet i Huguet, advocada

MEMÒRIA SOCIAL

Montse Mercadé, geògrafa

ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA

MCRIT, SL

Andreu Esquius Rafat, enginyer de camins,
canals i ports

Judith Requena, llicenciada en ciències
ambientals

Víctor Agulló, geògraf

Frederic Lloveras, enginyer de camins, canals
i ports

Nati Franco, geògrafa

Raquel López, enginyera de camins, canals i
ports

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

Ricard Molina Castellà, enginyer de forest

Eloi Parcerisa, geògraf

Ferran Costa Segarra, geògraf

Candela Martínez Moya, administració

Vist els antecedents que figuren en aquesta regidoria, el funcionari que subscriu informa que l'empresa JORNET LLOP PASTOR, SLP ha realitzat aquests treballs de forma satisfactòria”.

I perquè així consti expedixo aquest certificat a petició de JORNET LLOP PASTOR, SLP, amb el vistiplau de l'Alcaldessa.

Valls, 30 d'octubre de 2019

Vist i plau
L'alcaldessa



Dolores Farré Cuadras

CERTIFICAT BONA EXECUCIÓ DELS SERVEIS

En /Na **Alejandro Mateos Alonso**
Com **a Secretari**
De **l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida**

Entitat contractant del servei per a la :
Redacció de l'estudi de paisatge urbà de Montbau

CERTIFICA:

Que l'empresari/empresa: **B2B Arquitectes** amb l'equip redactor format per Jordi Bellmunt i Agata Buscemi, *contractista dels referits serveis prestats,*
amb NIF: **B66471210**
i domicili a: **Gran Via de les Corts Catalanes, 672, 2º 2ª A 08010 Barcelona**
va començar en: **14/08/19**
i va acabar en: **31/03/20**

L'import total líquid del servei va ascendir: 23.850,00 € (IVA exclòs), **28.858,50 € (IVA inclòs)**

Els serveis han consistit en la : Redacció de l'estudi de paisatge urbà de Montbau

Aquest treball va comptar amb els col·laboradors següents:

- Estudi Xavier Mayor et Al S.L.
- Veclus S.L.
- Montserrat Mercadé Marimon
- Fatima Lopez Perez
- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures, ESTEL, SCCL

Els esmentats treballs han estat realitzats a plena satisfacció i per a que així consti, signo el present certificat .

A Barcelona, divendres, 19 / febrer / 2021

Alejandro
Mateos Alonso -
DNI 43426282M
(AUT)
2021.02.19
10:23:56 +01'00'



DOCUMENT COM. Comunicació Interna: 20201.01.13 Acreditació treballs executats Montserrat Mercadé	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: CWQ9A-8KIFH-2C6PA Data d'emissió: 14 de gener de 2021 a les 11:01:52 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Secció Tècnica de Planejament Gestió i Obres de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	ESTAT APROVAT 13/01/2021 14:14



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2787233 CWQ9A-8KIFH-2C6PA 4413F183AEC3120045121E29412922AF0908550) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està _2SIGNAT_. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

Maria Pons i Mascases, en qualitat de cap de la Secció tècnica de Planejament i Gestió del Servei d'Urbanisme,

FAIG CONSTAR QUE:

Montserrat Mercadé Marimon, amb DNI 46223980Y, ha redactat la Memòria Social per a la Modificació Puntal del PGM a l'entorn de l'estació de RENFE i els cinemes el Punt del municipi de Cerdanyola del Vallès, aprovada definitivament el 26 de febrer de 2020 i publicada al DOGC el 28 febrer de 2020.

Maria Pons i Mascases
Cap de la Secció tècnica de Planejament i Gestió
Servei d'Urbanisme



Na Carme Ribas Seix, en qualitat de gerent del CONSORCI DEL BESÒS, amb NIF P-5890053A

FAIG CONSTAR

Que la Sra. **Montserrat Mercadé Marimon**, amb NIF número **46223980Y** va estar contractada per aquesta entitat per a la realització del següent servei:

“Redacció de l'informe d'avaluació dels equipaments actuals del barri de Vallbona (Barcelona) i de demanda de nous”, amb número d'expedient 55/20.

Que l'import total del contracte ha estat de 4.235,00 €, quatre mil dos-cents trenta-cinc euros, IVA inclòs, segons la resolució de la gerència signada en data 16 d'abril de 2020.

Que el treball especificat va ésser realitzat d'acord amb les especificacions de la proposta amb a plena satisfacció d'aquesta entitat.

I, perquè així consti als efectes oportuns, signo aquest document, a Sant Adrià de Besòs,

CARME RIBAS
SEIX - DNI
37673535H
(TCAT)

Firmado digitalmente
por CARME RIBAS SEIX -
DNI 37673535H (TCAT)
Fecha: 2022.03.01
13:23:15 +01'00'

CARTA ACREDITATIVA

Jo, Josep Armengol i Tatjé, sub-director general d'Acció Territorial,

CERTIFICO QUE:

En data 20 de març de 2017, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya adjudicà el contracte de serveis d'assistència tècnica per a la redacció del **Pla director urbanístic Vies Blaves Barcelona**, a favor de l'empresa JORNET LLOP PASTOR SLP, amb NIF B64750300, per un import de 234.740 €, IVA inclòs. El contracte va ser signat en data 5 de maig de 2017 i formalitzada una addenda de modificació el 10 de juliol de 2017.

En data 24 de juliol de 2020, vista la proposta del sub-director general d'Acció Territorial, la Comissió de Territori de Catalunya –en sessió virtual- va resoldre aprovar definitivament el **Pla director urbanístic Vies Blaves Barcelona**.

D'acord amb el referit contracte, els tècnics i professionals responsables de la seva execució han estat els següents:

REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC VIES BLAVES BARCELONA

JORNET – LLOP - PASTOR, S.L.P

Sebastià Jornet i Forner	arquitecte
Carles Llop i Torné	doctor arquitecte
Joan Enric Pastor Fernández	arquitecte
Gabriel Jubete i Andreu	arquitecte
Artur Tudela Conde	arquitecte
Aldo Zoccheddu	graduat en urbanisme
Maria Remei Ferrer Guasch	arquitecta; especialista en tecnologia informàtica SIG
Rafaela Salas Ventayol	estudiant d'arquitectura

COORDINACIÓ I DIRECCIÓ TREBALLS AMBIENTALS

ESTUDI XAVIER MAYOR ET AL SL

Xavier Mayor Farguell	doctor en biologia
Júlia Barba Miralpeix	ambientòloga
Clara Montaner Augé	ambientòloga
Àngels López Navas	ambientòloga



ARDA GESTIÓ I ESTUDIS AMBIENTALS SLL

Lluís Salada Rubió	biòleg
Anna Martín Árboles	geòloga i ambientòloga
Joan Josep Manel Baró	enginyer tècnic en mines i geòleg

THIGIS SERVEIS AMBIENTALS SL

Xavier Serra Sellarès	oceanògraf; tècnic superior en TIG
Daniel Hernández López	graduat en gestió i planificació del territori; màster en TIG

ASSESSORIA JURÍDICA

BARCELONA DISENY URBANÍSTIC (BDU)

Àngels Gil-Vernet i Huguet	advocada
Sònia Berlanga Font	advocada

XARXES DE SERVEIS I MOBILITAT

INTELLIGENT MOBILITY

Xavier Abadía Pérez	enginyer de camins, canals i ports
Maria Ramos Sanz	enginyera de forests; especialista en tecnologia informàtica SIG

ASSESSORIA ESTUDIS ECONÒMICS

PROMO ASSESSORS CONSULTORS SAP

Agustí Jover	economista
Miquel Morell Deltell	economista

ENGINYERIA OBRES HIDRÀULIQUES

JAVIER SOLÍS DELFÍN

Javier Solís Delfín	enginyer de camins, canals i ports
Vicente de Medina Iglesias	doctor enginyer de camins, canals i ports

PARTICIPACIÓ I COMUNICACIÓ

PLA ESTEL

Arnau Boix i Pla	arquitecte
Alba Domínguez Ferrer	arquitecta

MONODESTUDIO

Jordi Quiñonero Oltra	sociòleg; màster en participació i desenvolupament comunitari
Gema Jover Roig	sociòloga; màster en gestió i promoció del desenvolupament local



PAISATGE

ANNA ZAHONERO XIFRÉ

Anna Zahonero Xifré

biòloga; màster en arquitectura del paisatge

Anna Pujol Salvador

arquitecta

Giovanna Bartoleschi

arquitecta i paisatgista

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I CULTURAL

VILANOVA+MOYA arquitectes

Antoni Vilanova Omedas

arquitecte

Susanna Moya Segura

arquitecta

POBLACIÓ

MONTSERRAT MERCADÉ MARIMÓN

Montserrat Mercadé Marimón

geògrafa

I perquè així consti, signo a Barcelona, el 13 d'octubre de 2020.

CPISR-1 C
Josep
Armengol
Tatjé

Signat digitalment
per CPISR-1 C Josep
Armengol Tatjé
Data: 2020.10.13
13:23:21 +02'00'

CERTIFICAT DE COL·LABORACIÓ EN LA REDACCIÓ DE PLANEJAMENT GENERAL,
DERIVAT, SECTORIAL I ESTUDIS D'HABITATGE

En Sebastià Jornet i Forner, arquitecte col·legiat número 16785-1, amb DNI núm. 40.915.099-P, en representació de l'empresa JORNET LLOP PASTOR SLP CIF núm. B64750300, domiciliada a la Gran Via de les Corts Catalanes 625, 1er 2a - 08010 Barcelona.

CERTIFICA QUE Montserrat Mercadé Marimon ha col·laborat o redactat en la elaboració dels projectes o estudis següents

- Elaboració de la memòria social del **Pla director urbanístic Vies Blaves Barcelona**. Dirigit per Sebastià Jornet (arquitecte). Encàrrec de Jornet Llop Pastor, arquitectes. Aprovat definitivament el 24 de juliol de 2020.
- Elaboració de la memòria social per a la **Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la millora urbanística i ambiental dels barris de Gràcia**. Dirigit per Sebastià Jornet (arquitecte). Encàrrec de Jornet Llop Pastor, arquitectes. Lliurat el 10 de febrer de 2021 per a la seva aprovació inicial.

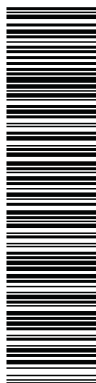
I per tal que consti als efectes oportuns expedixo i signo la present certificació a Barcelona, a 18 de febrer de 2021

Sebastià Jornet i Forner, en nom de
JORNET LLOP PASTOR SLP

40915099P
SEBASTIA
ANDREU
JORNET (R:
B64750300)

Firmado digitalmente por 40915099P
SEBASTIA ANDREU JORNET (R:
B64750300)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Reg:08005 /Hoja:B-364724 /
Tomo:40346 /Folio:36 /
Fecha:19/03/2008 /Inscripción:1,
serialNumber=IDCES-40915099P,
givenName=SEBASTIA ANDREU,
sn=JORNET FORNER, cn=40915099P
SEBASTIA ANDREU JORNET (R:
B64750300), 2.5.4.97=VATES-
B64750300, o=JORNET LLOP PASTOR
SLP, c=ES
Fecha: 2021.02.18 12:50:38 +01'00'

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT_BONA EXECUCIO REDACCIO POUM_29062021	IDENTIFICADORS Núm. Anotació Sortida: 961 , Data Sortida: 30/06/2021 9:37:00 AM
ALTRES DADES Codi per a validació: 1WLTS-PHQJ3-JYZLR Pàgina 1 de 1	SEGELL SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles.Sigant 29/06/2021 16:27 2.- Secretaria-Interventora de l'Ajuntament de Folgueroles.Sigant 30/06/2021 09:30



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 14371816.1WLTS-PHQJ3-JYZLR_6E6B7AFCEE685F2BD9D40EB0354EDC21FE1DF4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=folgueroles



Plaça Verdaguer, 2 – Can Dachs
Tel. 938 122 054
folgueroles@diba.cat

Ma. Pilar Edo i Atarés, secretària-interventora de l'Ajuntament de Folgueroles, a petició de l'interessat,

CERTIFICO:

Primer.- Que l'equip dirigit per Ferran Navarro Acebes ha redactat el projecte de la Revisió del Pla d'ordenació urbanística municipal de Folgueroles, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en la sessió de 7 de juny de 2021.

Segon.- Que l'equip redactor ha estat integrat pels següents professionals:

- .- Ferran Navarro Acebes, arquitecte i director de l'equip.
- .- Llorenç Torres Rabassa, arquitecte.
- .- Clàudia Rivas Balagueró, arquitecta.
- .- Òscar Ripol Baz, advocat.
- .- Montserrat Mercadé Marimon, geògraf.
- .- Antoni clapés Dopnadeu, economista.
- .- Mcrit.
- .- ECCPs

Tercer.- Que els treballs realitzats s'han porta ta terme amb la satisfacció del consistori i d'acord amb les regles de bona execució

I, perquè consti, expedixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: NOM DE L'EXPEDIENT:

CU: 10
Expedient: 2018 / 067801 / E

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 16 de febrer de 2022, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

L'expedient del Pla d'ordenació urbanística municipal, de La Sénia, ha estat promogut per Ajuntament de la Sénia i tramès per l'Ajuntament.

Objecte

Donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 15 de març de 2021, referent a la suspensió de l'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de La Sénia, promogut i tramès per l'Ajuntament de La Sénia, que en condicionava l'aprovació definitiva al compliment d'un seguit de prescripcions mitjançant un text refós verificat pel Ple municipal.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va adoptar el següent acord:

-1 Suspendre l'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de La Sénia, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1. En relació a les consideracions dels informes dels organismes sectorials:

- 1.1. Cal completar la normativa urbanística i les fitxes dels polígons d'actuació urbanística i sectors, assenyalats en la part valorativa, amb les consideracions indicades en l'informe de 24.09.2019 de l'Agència Catalana de l'Aigua.*
- 1.1. Cal aportar un nou estudi de mobilitat (EAMG) que reculli les prescripcions de l'informe de 07.07.2020 de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat i de l'informe de 04.12.2019 de la Direcció General de Transport Públic i Mobilitat.*
- 1.2. Cal completar les fitxes dels polígons d'actuació i els sectors, que confronten amb les carreteres TP-3311 i TV-3319, amb les càrregues d'urbanització indicades en l'informe de 07.07.2020 de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat.*
- 1.3. Cal aportar un estudi de riscos geològics complementari a l'Estudi Ambiental per tal de donar compliment a l'informe de 31.10.2018 de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.*



Doc. original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00



Generalitat de Catalunya
**Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**

Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

- 1.4. *Cal corregir la normativa urbanística amb les consideracions de l'informe d'11.11.2019 del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.*
 - 1.5. *Cal recaptar, i incloure les seves consideracions si s'escau, els informes de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.*
2. *En relació al sòl urbà:*
- 2.1 *PA 9: cal ajustar l'amplada del carrer Morella per tal de no afectar un habitatge unifamiliar consolidat.*
 - 2.2 *Al PA 12, cal que es garanteixi l'accés directe a l'equipament del Calvari des de sistema viari en sòl urbà, ja sigui ampliant l'àmbit del PA 12 o bé ampliant la delimitació del sòl urbà per a que reculli l'accés viari existent.*
 - 2.3 *PA 16: cal completar la fitxa amb la corresponent cessió del 10% de l'aprofitament.*
 - 2.4 *En el PAi6 i en el PAi7, per tal de garantir una correcta mobilitat i l'accessibilitat de bombers, cal preveure una rotonda al final del viari entre els dos polígons d'actuació o un vial que els connecti transversalment.*
 - 2.5 *Al PAi21, cal indicar la densitat màxima d'habitatges i esmenar l'apartat d'altres determinacions en coherència amb les altres fitxes de polígons d'actuació urbanística amb la mateixa clau de transformació.*
3. *En relació al sòl urbanitzable:*
- 3.1 *Al SPPi6, cal que s'ajustin les cessions del sector d'acord al percentatge mínim de cessions per a sistemes establert a l'article 65.4 del TRLU.*
 - 3.2 *D'acord amb l'exposat en la part valorativa i en coherència amb el desenvolupament urbanístic sostenible, cal suprimir tots els sectors de sòl no urbanitzable no delimitat: SUND1, SUND2, SUND3, SUND4 i SUND5.*
4. *En relació al sòl no urbanitzable:*
- 4.1 *D'acord amb l'exposat en la part valorativa i en coherència amb la legislació urbanística vigent, cal suprimir tots els plans especials urbanístics: PE 0, PE1, PE2 i PE3.*
5. *En relació al Catàleg de masies i cases rurals:*



Doc.original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00



**Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**

Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

- 5.1 *Cal excloure del Catàleg l'element cr17 Mas de La Lluneta, ja que la construcció s'hauria de considerar com un maset i per tant objecte regulació del PDU de les construccions agrícoles i tradicionals de les Terres de l'Ebre.*
 - 5.2 *Als elements cr28 Masos de Millers i cr32 Casa del Rei, cal justificar la seva antiguitat i la presència de valors que els facin catalogables. I en cas que no es puguin justificar aquests termes, cal excloure aquests elements del Catàleg.*
 - 5.3 *Cal suprimir de les fitxes els percentatges d'ampliació (del 15 fins al 30%).*
6. En relació a la normativa urbanística, d'acord amb l'exposat en la part valorativa:
- 6.1 *Art 93: cal que es creï una subclau de la R5.1 amb una alçada màxima de PB+3 a aplicar a la illa dels carrers Valencia, Alacant i Peñíscola.*
 - 6.2 *Art 97: cal indicar que la clau R6 a banda de la zona del Calvari també es troba en els carrers Barcelona, Mas la Galera i Barranquet.*
 - 6.3 *Art 98 i Art 99: cal incorporar, en el plànol d'ordenació núm.4a, el perímetre regulador acotat i el nombre de plantes en ambdues subzones. es recomana que en l'articulat s'incorpori un redactat similar al següent: "Pel que fa als paràmetres que no es trobin regulats específicament en la clau R6 es remetent a l'ordenació de l'anterior Pla Parcial Sicània."*
 - 6.4 *Art 171: en l'apartat 2, cal eliminar el terme "enderrocades".*
 - 6.5 *Art 172: cal suprimir l'obligació de tramitar un pla especial urbanístic per a implantar una activitat de turisme rural.*
 - 6.6 *Art 173: cal que es clarifiqui que el PDU únicament regula el usos de les casetes d'eines i masets i distingir-ho de la regulació de magatzems agrícoles més petits o que no són magatzem de productes agraris. Cal que el dimensionat dels magatzems agrícoles es condicioni a la dimensió necessària d'acord amb la superfície de la finca, la maquinària que cal emmagatzemar i la capacitat productiva de la finca.*
 - 6.7 *Art 187: cal que l'article s'ajusti a les determinacions de l'article 68.9 del RLUC pel que fa a la compatibilitat de les activitats en sòl no urbanitzable.*
7. En relació a altres aspectes i errades detectats que cal esmenar o tenir en compte:
- 7.1 *En coherència amb el document valorat anteriorment, la normativa urbanística, l'avaluació econòmica i la memòria social, cal esmenar les reserves per a HPO en les fitxes dels polígons d'actuació següents: PA 2: 30%; PA 7: 30%; PA 8: 30%; PA 9: 30%; PA 10: 30%; PA 11: 30%; PA 13: 30%; PA 15: 30%; PA 16: 30%. I cal esmenar aquestes fitxes i la planimetria*



Doc.original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

 **Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**

Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

d'ordenació del sòl urbà amb la localització concreta de les reserves d'HPO d'acord amb l'article 57.6 del TRLUC.

- 7.2 *En l'àmbit del cementiri, cal que en els plànols d'ordenació i en les fitxes dels àmbits de gestió adjacents es grafiïn els perímetres de les zones de protecció preceptives d'acord amb l'establert al Decret 297/97, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de policia sanitària mortuòria. En el mateix sentit, cal que es tingui en compte que en el cas d'ampliació del cementiri els perímetres de protecció poden afectar els polígons previstos, tant pel que fa a les activitats industrials com pel que fa als usos de transformació a residencial.*

Tramitació municipal

Participació ciutadana: Ple municipal 29.03.2005
Avanç: Ple municipal 30.01.2006
Primera Aprovació inicial: Ple municipal 14.05.2007
Informació pública: DOGC núm. 4902 de data 12.06.2007
BOPT núm. 134 de data 9.06.2007
Diari La Veu de l'Ebre de 15.06.2007
Tauler d'anuncis i web municipal

Segona Aprovació inicial: Ple municipal 24.09.2018
Informació pública: DOGC 7722 de data 9.10.2018
BOPT núm. 195 de data 10.10.2018
Diari Més de 5.10.2018
Diari de l'Ebre de 12.10.2018
Tauler d'anuncis i web municipal

Aprovació Provisional: Ple municipal 28.12.2020
Aprovació Text Refós: Ple municipal 31.12.2021

Al·legacions:

Durant el termini d'informació pública, finalitzat el 18.12.2018, es van presentar un total de 11 al·legacions. La memòria de l'Aprovació provisional incorpora un Annex justificatiu on es resumeixen els seus objectes i àmbits, i se'n descriu el resultat estimatori total, parcial o de desestimació.

Informes:

D'acord amb la prescripció 1.6 de l'acord de 15.03.2021 de la CTUTE, s'han recaptat els següents informes:

- Confederació Hidrogràfica del Xúquer del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, emet informe de data 17.03.2021 en sentit favorable amb condicions.



Doc. original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

**Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, emet informe de data 11.06.2021 en sentit favorable amb consideracions

Valoració de l'expedient

La memòria del Text refós del POUM incorpora en la seva documentació un annex denominat "Compliment dels requeriments de l'Informe de la CTUET a l'aprovació definitiva", que justifica punt per punt l'adequació a cada una de les prescripcions emeses en l'acord de 15.03.2021.

A continuació es fa una valoració del grau d'adequació de la documentació del Text refós del POUM a les prescripcions emeses en l'acord de la CTUTE:

a) Pel que fa al conjunt de prescripcions en relació a les consideracions dels informes dels organismes sectorials:

Les prescripcions en relació a les consideracions indicades per l'Agència Catalana de l'Aigua han estat incorporada adequadament tant a l'articulat normatiu com a les fitxes individualitzades dels àmbits urbanístics amb afectacions.

Tal i com es requeria en els informe dels òrgans sectorials components en mobilitat, el text refós del POUM incorpora un nou estudi de la mobilitat generada adaptat a la seva nova ordenació. L'estudi ha estat realitzat per el Sr. Javier Roig Prades, Enginyer de Camins, Canals i Ports, col·legiat 24854, i signat en data 14.09.2021.

S'han completat el contingut de les fitxes dels polígons d'actuació i els sectors, que confronten amb les carreteres TP-3311 i TV-3319, amb les càrregues d'urbanització indicades en l'informe de 07.07.2020 de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat.

S'incorpora un nou estudi complementari per a la Identificació de Riscos geològics, redactat per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), de juny de 2021, en compliment a l'informe de 31.10.2018 de propi ICGC.

S'ha modificat adequadament la normativa urbanística del POUM amb les consideracions de l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Pel que fa a les consideracions emeses per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, aquesta establia condicions a la proposta en relació als Sectors SUND2 La Cantarilla i SUND3 Los Domenges, atès que la proposta de delimitació d'aquests sectors han estat suprimida del POUM, es considera que han quedat sense efecte els condicionants de l'informe sectorial.

Pel que fa a les consideracions emeses per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (CHE) s'ha traslladat la totalitat de les indicacions tant a la normativa d'ordenació com a les fitxes individuals dels polígons i sectors que s'indiquen afectats per requeriments d'elaborar un estudi d'inundabilitat del Barranc de Les Coves.

Doc. original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

**Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

b) Pel que fa a les prescripcions en relació al sòl urbà:

El Text refós ha incorporat la totalitat dels canvis requerits d'acord amb prescripcions emeses, amb les següents indicacions:

- Pel que a l'ordenació PA9 els redactors justifiquen la no aplicació de l'indicat en la prescripció 2.1. Avaluant la situació es considera justificada l'argumentació.
- Pel que fa al PA16, exposats els antecedents urbanístics i en coherència la resposta a l'al·legació estimada i acceptada, es determina que no procedeix tant la cessió del 10% d'aprofitament com la reserva del 30% d'HPO.
- Que en compliment de la prescripció 2.2, s'ha optat per l'opció de preveure dins del sòl urbà i del PA 12 un accés viari directe a l'equipament del Calvari, i així es recull en la planimetria d'ordenació i en la corresponent fitxa urbanística.
- Que en compliment de la prescripció 2.3, s'ha optat per l'opció de preveure en l'ordenació un vial que els connecti transversalment els sòls per a activat industrial PAi6 i PAi7.

c) Pel que fa a les prescripcions en relació al sòl urbanitzable:

S'ha esmenat la fitxa urbanística del SPPI6 d'acord amb els requeriments de la prescripció 3.1.

D'acord amb el requerit en la prescripció 3.2 s'han suprimit tots els sectors de sòl no urbanitzable no delimitat de la totalitat de l'ordenació del POUM.

d) Pel que fa a les prescripcions en relació al sòl no urbanitzable:

S'ha eliminat de la totalitat dels documents del POUM qualsevol referència als plans especials predeterminats en sòl no urbanitzable (anteriorment denominats PE0, PE1, PE2 i PE3).

e) En relació al Catàleg de masies i cases rurals:

En coherència amb els condicions establertes per les prescripcions de l'acord, han quedat excloses les fitxes denominades cr17 Mas de La Lluneta, cr28 Masos de Millers i cr32 Casa del Rei.

D'acord amb la prescripció 5.3 han quedat suprimit els percentatges d'ampliació en les fitxes en coherència amb el contingut de la normativa específica del Catàleg de masies i cases rurals.

f) En relació a l'articulat de la normativa urbanística:Doc. original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

**Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

En el Text refós s'han esmenat i incorporat les modificacions necessàries en adequació a la totalitat de les prescripcions emeses .

g) En relació a altres aspectes i errades detectats que cal esmenar o tenir en compte:

El document ha esmenat les fitxes urbanístiques del polígons d'actuació indicats en relació a les reserves preceptives d'HPO. En la planimetria d'ordenació del sòl urbà i en les fitxes urbanístiques s'ha indicat gràficament la localització concreta de les reserves d'HPO d'acord amb l'article 57.6 del TRLU.

S'ha indicat gràficament en els plànols d'ordenació les franges de protecció preceptives en relació al cementiri d'acord amb l'establert al Decret 297/97, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de policia sanitària mortuòria.

Així doncs, revisat el conjunt de modificacions i esmenes incorporades en el conjunt de documentació del Text Refós, es considera que la totalitat de les prescripcions han estat incorporades de forma raonada i adequada als termes de l'acord de la CTUTE.

Resum de la proposta

Finalment, a mode de conclusió de la valoració del POUM de La Sènia exposem breument les dades principals de la proposta del nou planejament.

Quant a la classificació del sòl, les superfícies proposades pel POUM són:

Total sòl urbà	297,74Ha
Total sòl urbanitzable	55,52Ha
Total sòl no urbanitzable	10.533,52Ha
Total municipi	10.886,54Ha

La densitat mitjana que proposa el POUM en el sòl urbà és per als polígons d'actuació urbanística de prop de 146 hab/Ha i pels plans de millora urbana de 71 hab/Ha. En els sòls urbanitzables delimitats la densitat mitjana és de 48,60 hab/Ha.

D'acord amb les dades de la memòria, els potencials d'habitatges són els següents:

Sòl urbà:	1.740
Sòl urbanitzable delimitat	887
Total:	2.627

D'acord amb la projecció de població establerta en 2,6 Habitants per habitatge, el potencial d'habitatges permetrà l'allotjament de 6.830 habitants nous.

D'acord amb la memòria social, el conjunt de les actuacions en els sectors proposat en sòl urbà no consolidat i urbanitzable delimitat permetrà la construcció de 651 habitatges en règim d'HPO. D'acord amb les dades de la memòria social, les unitats d'habitatges de protecció oficial superarien amb escreix les necessitats estimades.

Doc.original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

 **Generalitat de Catalunya
Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**

Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

Finalment, incorporem en el present informe el següent quadre de dades que permet la comparativa entre diversos paràmetres urbanístics del vigent planejament i la proposta del POUM. De l'anàlisi de les dades es poden extreure les següents conclusions:

- El sòl classificat d'urbà augmenta en 47 Ha, bona part fruit de la consolidació dels polígons industrials de l'Àmbit del Moble.
- El sòl classificat d'urbanitzable delimitat disminueix en 201,7 Ha, en part per la reclassificació dels polígons del sector del moble a sòl urbà i en part per la desclassificació a sòl no urbanitzable.
- La desclassificació de sòl urbanitzable que retornen al sòl no urbanitzable respecte les NNSS superaria les 161,81 Ha,
- El potencial d'habitatges disminueix en 2.593 habitatges respecte les NNSS.

LA SÈNIA (MONTSIÀ)		SUPERFÍCIES (Ha)		SOSTRE POTENCIAL (m²t)		% SÒL SEGONS CLASSIFICACIÓ		% SÒL MAX. URBÀ I URBANITZABLE		POTENCIAL NOUS HABITATGES	
CLASSIFICACIÓ		NNSS	POUM	NNSS	POUM	NNSS	POUM	NNSS	POUM	NNSS	POUM
SÒL URBÀ (SU)											
RESIDENCIAL		42,8	44,76		1.166.869	17,10%	15,00%	8,30%	12,70%		
INDUSTRIAL		122,47	123,16		962.015	48,80%	41,40%	23,80%	35%		
TRANSFORMACIÓ	X		12,09				4,00%				
TERCIARI I COMERCIAL		0,68	0,99		204.785	0,30%	0,30%				
SISTEMES											
VIARI		36,81	59,3			14,70%	20,00%	7,15%	16,80%		
EQUIPAMENTS		18,19	24,2			7,25%	8,10%	3,50%	6,85%		
ESPÀIS LLIBRES		30,18	27,21			9,10%	5,80%		7,70%		
TOTALS		250,64	297,74		2.333.669		100% SU	48,55% SU	84,34%	3.236,25	1.740
SÒL URBANITZABLE DELIMITAT											
RESIDENCIAL		21,59	18,25		106.989	8,50%	33,00%	4,20%	5,17%		
INDUSTRIAL		117,16	37,27		167.726	45,50%	67,00%	22,75%	11%		
SISTEMES		118,18	X			46,00%	X		X		
TOTALS		257,22	55,52		274.715		100% SUD	51,45% SUD	16,17%	1.983,75	887
TOTALS SU+SUD								514,86 Ha	353,01Ha	5220	2627
SNU		10.378,68	10.533,52					96,5% *	95,3% *		
			10.886,54		2.388.445,81			* respecte sup. terme municipal			
										AP Inicial	-1408

Fonaments de dret

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Acord

Per tot el que s'ha exposat, vista la proposta dels Serveis Tècnics, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre acorda:

-1 Aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal, de La Sénia, promogut i tramès per l'Ajuntament.

-2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.



Doc. original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00



Generalitat de Catalunya
**Departament de la Vicepresidència
i de Polítiques Digitals i Territori**

Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre
Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

SCUTE/O0381/2018 / 067801 / E/3982343

-3 Manifestar que el document del POUM, ha estat sotmès al tràmit ambiental preceptiu previst a l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, la qual cosa ha estat considerada prèvia la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 25.7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

-4 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Teresa Carbó Espuny

Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

Signat electrònicament



Doc.original signat per:
Teresa Carbó Espuny
17/02/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CBNEWN1E2F3Y6KLH3PQWKZG2V3UXK6J

Data creació còpia:
17/02/2022 13:06:52

Data caducitat còpia:
17/02/2025 00:00:00

Teresa Carbó
Espuny - DNI
40929669L (SIG)

Firmado digitalmente por Teresa Carbó Espuny - DNI
40929669L (SIG)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Departament
de Territori i Sostenibilitat, 2.5.4.97=VATES-S081189016,
ou=Triballador públic de nivell alt de signatura, sn=Carbó
Espuny - DNI 40929669L, givenName=Teresa,
serialNumber=IDCES-40929669L, cn=Teresa Carbó Espuny
- DNI 40929669L (SIG)
Motivos: Aposant definitivament per la Comissió Territorial
d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de 16 de
febrer de 2022.
Fecha: 2022.03.04 13:32:52 +01'00'

POUM La Sénia (Montsià)
Text refós: juny de 2021

Diligència:

Aquest document correspon
al Text Refós del POUM de
la Sénia que es va verificar
pel ple de l'Ajuntament de la
Sénia en sessió de data 30/12/2021
El secretari-interventor

Fernando Calpe
Caballer - DNI
54018197Y (AUT)

Firmado digitalmente por
Fernando Calpe Caballer -
DNI 54018197Y (AUT)
Fecha: 2022.01.18
18:29:52 +01'00'

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
POUM



AJUNTAMENT DE LA SÉNIA
Montsià



MEMÒRIA SOCIAL

Índex

1. MARC LEGAL VIGENT	1
2. LA POBLACIÓ	2
2.1. DISTRIBUCIÓ DE LA POBLACIÓ	2
2.2. EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ	2
2.3. ESTRUCTURA D'EDATS	3
2.4. NACIONALITAT	5
2.5. FLUXOS DE POBLACIÓ	6
3. LES LLARS	9
3.1. RELACIÓ ENTRE AUGMENT DE POBLACIÓ I FORMACIÓ DE NOVES LLARS	10
3.2. LES LLARS SEGONS EL NOMBRE DE PERSONES	11
3.3. LES LLARS SEGONS TIPUS DE NUCLI	12
4. ESTIMACIONS DE POBLACIÓ I LLARS	13
5. PARC D'HABITATGES EXISTENT I PRODUCCIÓ	14
5.1. CARACTERITZACIÓ DELS HABITATGES	15
5.2. DINÀMIQUES CONSTRUCTIVES	20
5.3. ELS PREUS DE L'OBRA NOVA	23
5.4. COMPRAVENDES REGISTRADES	24
5.5. EL PREU MITJÀ DEL LLOGUER	25
5.6. EL MERCAT IMMOBILIARI	27
5.7. ELS PREUS MÀXIMS DE L'HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL	28
6. CARACTERÍSTIQUES SOCIOÈCONOMIQUES	29
6.1. LA POBLACIÓ SEGONS LA RELACIÓ AMB L'ACTIVITAT	29
6.2. MOBILITAT OBLIGADA PER TREBALL	31
6.3. L'EVOLUCIÓ DE L'ATUR	31
6.4. EVOLUCIÓ DE LES EMPRESES PER GRANS SECTORS D'ACTIVITAT	33
6.5. BENEFICIARIS DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES PER DESOCUPACIÓ	34
6.6. LA CAPACITAT ECONÒMICA DE LA POBLACIÓ. LA RENDA FAMILIAR DISPONIBLE BRUTA	36
6.7. ELS INSCRITS AL REGISTRE DE SOL·LICITANTS D'HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL I LA BORSA D'HABITATGE DE LLOGUER SOCIAL	39
7. LA POBLACIÓ EN RISC O SITUACIÓ D'EXCLUSIÓ SOCIORESIDENCIAL	39
8. PROPOSTA DEL POUM EN MATÈRIA D'HABITATGE	41
8.1. PROPOSTA DE RESERVES DE SÒL RESIDENCIAL DEL POUM SEGONS RÈGIMS	41
8.2. MECANISMES PREVISTOS PER L'OBTENCIÓ DE L'HABITATGE PROTEGIT	43
8.3. ANALISI DELS EQUIPAMENTS COMUNITARIS	43
8.4. AFAVORIMENT DE LA COHESIÓ SOCIAL I IMPACTE SOBRE ELS COL·LECTIUS ESPECIALS	43
9. CONSTITUCIÓ I GESTIÓ DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I HABITATGE	44

s'assenyala a la memòria d'informació (apartat 6.5), hi ha manca d'espais urbans de lleure i convivència ciutadana tot i la qualitat de l'espai exterior a la població, la presència del riu, els espais previstos en els desenvolupaments del plans parcials residencials i la baixa densitat del nucli urbà.

Tal i com s'indica en la memòria d'ordenació (apartat 4.3) s'ha posat èmfasi en la conveniència d'intensificar les connexions entre espais lliures i entre aquests i els equipaments, a través dels eixos cívics o connectors locals, que garanteixin l'accessibilitat als espais lliures i una millor relació entre ells.

El POUM la futura configuració de tres grans superfícies lliures que es podrien entrar dins la categoria de parc urbà. Igualment, en la categoria de places i jardins urbans s'inclouen tant els jardins com les places, que actuen com a referència local. La funció d'aquests espais és la presència d'àrees enjardinades amb instal·lacions de passeig, repòs i jocs d'infants. També juguen un important paper de referència local i tenen els eixos cívics com a element de referència i connexió.

L'ordenació dels futurs sectors a desenvolupar que es proposi haurà de crear espais segurs per la mobilitat de les persones així com per la seguretat personal dels col·lectius més vulnerables (dones, persones grans i nens).

Els nous creixements proposats es produiran com una compleció de l'actual estructura urbana. Les previsions de les vialitats, equipaments urbans i zones verdes permeten que aquests nous creixements no resultin en problemes de mobilitat ni repercuteixin en la capacitat d'absorció dels equipaments comunitaris ni redundin negativament en la capacitat de gestió.

En la redacció del planejament derivat es tindrà especial cura en facilitar l'accessibilitat i mobilitat de les persones, fent especial atenció als col·lectius amb majors dificultats (persones grans, persones amb mobilitat reduïda, infants, etc.) i en la creació d'espais segurs mitjançant la correcta il·luminació i la creació de visuals òptimes, adreçats especialment als col·lectius més vulnerables (dones, infants i persones grans).

9. CONSTITUCIÓ I GESTIÓ DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I HABITATGE

La Llei 3/2012 modifica l'apartat 2 de l'article 163 sobre constitució del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, mantenint els apartats 1 i 3 iguals. En l'apartat segon se suprimeix l'obligatorietat que el producte obtingut de l'alienació del sòl que no tingui la qualificació d'habitatge protegit passi a formar part del dipòsit municipal constituït a aquest efecte i sigui destinat obligatòriament a la finalitat especificada a l'article 160.5.b (fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat) mitjançant un règim de protecció pública.

Així, segons l'article 163, constitució del patrimoni municipal de sòl i habitatge:

"1. Els ajuntaments que tinguin un planejament urbanístic general que delimiti àmbits d'actuació urbanística susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament han de constituir llur patrimoni municipal de sòl i d'habitatge (...)"

"2. El sòl corresponent al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable, s'incorpora al patrimoni municipal de sòl i d'habitatge."

"3. El volum del patrimoni municipal del sòl i d'habitatge s'ha d'ajustar tant a les necessitats previstes pel pla d'ordenació urbanística municipal (...)"

D'altra banda, en l'article 164, Patrimoni separat, en l'apartat 2, també modificat, es determina que els ingressos obtinguts s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar el patrimoni de sòl i habitatge per a tal d'assolir qualsevol de les finalitats determinades a l'article 160.5

En tot cas, és per aquesta raó que es crearà la figura específica encarregada de crear i gestionar el patrimoni municipal del sòl i habitatge, tant del que s'obtingui de la gestió dels nous sectors com del patrimoni actualment existent.

Barcelona, juny de 2021 / md.: novembre de 2021

sgt.: **Montserrat Mercadé**, geògrafa



Ajuntament de Tossa de Mar

Expedient núm.: 207/2020

CERTIFICAT

Fernando Antonio Sebastián Alda, secretari general de l'Ajuntament de Tossa de Mar, a petició de l'interessat,

CERTIFICA:

1. Que l'equip de la societat TESEU, SLP, dirigit per Pere Mogas i Maresma, arquitecte, ha redactat el Pla especial urbanístic per a la regulació dels Habitatges d'ús turístic del municipi de Tossa de Mar.
2. Que l'equip va estar integrat pels següents tècnics:
 - Pere Mogas, arquitecte
 - Itziar Gonzàlez, arquitecta,
 - Montserrat Mercadé, geògrafa
3. Que el document va ser aprovat definitivament per la CTU de Girona en la sessió de 27 d'octubre de 2021, i publicat al DOGC número 8567 de data 21/12/2021.
4. Que l'import dels treballs des del seu inici suposa la quantitat total de 13.650'00 € (IVA exclòs)
5. Que els treballs realitzats es van portar a terme amb la satisfacció del consistori i d'acord amb les regles de la bona execució.

Signo aquest certificat, als efectes oportuns, en Tossa de Mar, a la data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Fernando Antonio Sebastián Alda (1 de 1)
Secretari General
Data Signatura: 09/02/2022
HASH: 009515dec37e17f06c648197fe285cb



En/na Maria Xalabarder Aulet, Gerent del Servei d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona,

FAIG CONSTAR

Que, segons obra en els nostres expedients, la senyora MONTSERRAT MERCADÉ MARIMON, amb NIF 46.223.980-Y i domicili a Avinguda Meridiana 204, 6è 1a 08026 Barcelona, ha redactat els estudis següents:

- Conferència **Anàlisi demogràfica i necessitats d'habitatge en el planejament urbanístic. Metodologia i escenaris de futur** en el marc del **Seminari Actualització urbanística** organitzat per la GSHUA de la Diputació de Barcelona. 2015.
- Elaboració de l'**Anàlisi i diagnosi dels instruments de planificació d'habitatge i de les fonts sociodemogràfiques. Aproximació metodològica dels Plans Locals d'Habitatge i dels programes supralocals d'habitatge**. Encàrrec de la Gerència dels Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (GSHUA) de la Diputació de Barcelona. 2013.
- Elaboració de l'**Estudi de les necessitats d'Habitatge per a la memòria social del Pla d'ordenació urbanística municipal** de la Poble de Claramunt. Encàrrec de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona. Coordinat per Anna García (sociòleg, GSHUA). 2009-2010.
- Elaboració de l'**Estudi de les necessitats d'Habitatge per a la memòria social del Pla d'ordenació urbanística municipal** de Sant Esteve Sesrovires. Encàrrec de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona. Coordinat per Anna García (sociòleg, GSHUA). 209-2010.
- Elaboració de l'**Estudi de l'oferta, la demanda i les necessitats d'habitatge** al municipi de Sant Andreu de Llavaneres. Encàrrec de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona. Coordinat per Anna García (sociòleg, GSHUA). 2008-2009.
- Elaboració de l'**Estudi de l'oferta, la demanda i les necessitats d'habitatge** al municipi de Sant Esteve de Palautordera. Encàrrec de la Gerència de Serveis

d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona. Coordinat per Anna García (sociòleg, GSHUA). 2008-2009.

I ha col·laborat, en qualitat de geògrafa, en l'elaboració dels treballs que tot seguit s'indiquen:

1. Plans Locals d'Habitatges

- Redacció de l'anàlisi i diagnosi sociodemogràfica i del mercat d'habitatge i estimació de necessitats d'habitatge assequible i social per al **Pla Local d'Habitatge de Palau-solità i Plegamans**. Dirigit per Núria Colomé i Paula Martí, arquitectes, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert Cooperativa. 2019. Projecte en curs.
- Redacció de l'anàlisi i diagnosi sociodemogràfica i del mercat d'habitatge i estimació de necessitats d'habitatge assequible i social per al **Pla Local d'Habitatge de Gavà**. Dirigit per Núria Colomé, arquitecte, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert Cooperativa. 2019. Projecte en curs.
- Redacció de l'anàlisi i diagnosi sociodemogràfica i del mercat d'habitatge i estimació de necessitats d'habitatge assequible i social per al **Pla Local d'Habitatge de Premià de Mar**. Direcció del PLH: Ferran Navarro, arquitecte. Encàrrec de Ferran Navarro. 2019. Projecte en curs.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local d'Habitatge de Calella**. Dirigit per José González Baschwitz, arquitecte de Taller d'Arquitectura i Territori, slp. Encàrrec de Taller d'Arquitectura i Territori, slp. 2016. Aprovat definitivament l'octubre del 2017.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local d'Habitatge de Manresa**. Dirigit per Joan Badia, arquitecte de GMG Arquitectura, Urbanisme, Enginyeria, Rehabilitació energètica. Encàrrec GMG. 2016. Aprovat definitivament el novembre de 2017.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local d'Habitatge de Mataró**. Dirigit per Núria Colomé, arquitecte, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert Cooperativa. 2016. Aprovat definitivament el juny del 2018.

- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local d'Habitatge de Montgat**. Dirigit per José González Baschwitz i Núria Colomé Montull, arquitectes. Encàrrec de Taller d'Arquitectura i Territori, slp. 2014-2015. Aprovat definitivament el juliol del 2017.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge de Vacarisses** dirigit per Joan Barba (arquitecte). Encàrrec despatx JBE, SL. 2009-2010.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge de Fonollosa** dirigit per Anna Planas i Loles Herrero, (arquitectes). Encàrrec d'Estudi-E, scp. 2008-2010. Aprovat el 2010.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge de Canovelles** dirigit per Pere Mogas (arquitecte). Encàrrec de Pere Mogas. 2008-2011. Aprovat definitivament.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge de Montcada i Reixac** dirigit per Joan Barba (arquitecte). Encàrrec de JBE Arquitectes, SL. 2007-2008. Aprovat definitivament el desembre de 2008.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge de Lliçà d'Amunt** dirigit per Pere Mogas (arquitecte). Encàrrec de Pere Mogas. 2007-2009. Aprovat definitivament.
- Redacció de les anàlisis i diagnòsis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al **Pla Local de l'Habitatge d'Olesa de Montserrat** dirigit per Pere Mogas (arquitecte). Encàrrec de Pere Mogas. 2005-2006.

2. Estudis sectorials d'habitatge

- Anàlisi sociodemogràfica en el **Projecte de regeneració urbana i social al barri de Santa Olga d'Òdena**. Dirigit per Núria Colomé i Paula Martí, arquitectes, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert cooperativa en Col·laboració amb Andrés Martínez de la Riva de Raons Públiques SCCL, arquitecte. 2019. Projecte en curs.

- Col·laboració en l'elaboració del **Projecte de revitalització del nucli antic de Gironella**. Dirigit per Núria Colomé, arquitecte, de Celobert Cooperativa. Encàrrec de Celobert Cooperativa. 2017-2018.
- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per al treball **Estratègies de dinamització del parc desocupat d'habitatges per a finalitats socials a Vilafranca del Penedès**. Direcció del treball: Pere Mogas (arquitecte) de Teseu. Encàrrec de Teseu Taller d'estudis i serveis d'estratègies urbanes, slp. 2014-2016.
- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per l'estudi sobre **el parc residencial i necessitats d'habitatge de Sant Vicenç de Castellet**. Dirigit per Anna Planas (arquitecte) de Planas-Esquius-Segatti. Encàrrec de Planas-Esquius-Segatti. 2014-2015.
- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per l'estudi sobre **el parc residencial i necessitats d'habitatge de l'Ametlla del Vallès**. Dirigit per Joan Barba (arquitecte). Encàrrec de la GSHUA de la Diputació de Barcelona. 2014-2015.
- Elaboració d'una **anàlisi de dinàmiques i necessitats territorials de l'habitatge a la província de Barcelona**. En col·laboració amb Maria Bonet (geògraf). Encàrrec de l'Oficina Tècnica de Foment de Polítiques Locals d'Urbanisme i Habitatge (actual Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals), Diputació de Barcelona. 2003-2004.

3. Projecte Intervenció Integral d'Àrees urbanes

- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques per **Pla d'intervenció integral del nucli antic (Centre Vila – Vilet) de Sant Quintí de Mediona**, dirigit per Joan Barba (arquitecte dirigit per Joan Barba, arquitecte de JBE Arquitectes Associats. Encàrrec de JBE. 2009-2010. Adjudicat el 2010.
- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques per al **Pla d'intervenció integral del barri de Bellavista (Les Franqueses del Vallès)**, dirigit per Anna Planas, arquitecte. Encàrrec d'Anna Planas. 2009-2010. Adjudicat el 2010.
- Redacció de les anàlisis i diagnòstic sociodemogràfiques per al **Pla d'intervenció integral del barri Montornès Nord** (Montornès del Vallès), dirigit per Joan Barba arquitecte de JBE Arquitectes Associats. Encàrrec de JBE. 2009. Adjudicat el 2009.

- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques per al **Pla d'intervenció integral del Barri de les Coromines** (Pobla de Lillet), dirigit per Joan Barba, arquitecte de JBE Arquitectes Associats. Encàrrec de JBE. 2008-2009. Adjudicat el 2009.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques per al **Pla d'intervenció integral del barri de la Maurina (Terrassa)**, dirigit per Estudi-e (arquitectes). Encàrrec d'Estudi-E. 2008. Adjudicat el 2008.

4. Planejament urbanístic

- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per a l'**estudi social per l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Estany**. Dirigit per Pere Mogas de TESEU, SLP, arquitecte. Encàrrec de Teseu, SLP. 2018.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per a l'**estudi social la per l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal d'Argençola**. Dirigit per Mònica Beguer de TERRITORISXLM, arquitecte. Encàrrec de TerritorisXLM, SLP. 2018. Aprovat el 31 de gener del 2019.
- Redacció de les anàlisis i diagnosis sociodemogràfiques i del mercat d'habitatge per a l'**estudi social per l'avanç del POUM** de Sentmenat. Dirigit per Sebastià Jornet de Jornet, Llop i Pastor. Encàrrec de Jornet, Llop i Pastor. Aprovació de l'Avanç el 5 d'octubre del 2017.
- Memòria social per la revisió del **Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vallbona d'Anoia**. Dirigit per Joan Barba (arquitecte). Encàrrec despatx JBE, SL. 2005-2013.

I, perquè així consti, a petició de la persona interessada, signo aquest document.

Metadades del document

Núm. expedient	2020/0002210
Tipus documental	Informe
Títol	Faig constar serveis prestats al Servei d'Urbanisme i a l'Oficina d'Habitatge per Montserrat Mercadé.
Codi classificació	H0107 - Accés a la informació

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
CPISR-1 C Maria Xalabarder Aulet	Responsable directiu Servei Promotor	Signa	31/01/2020 10:48

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
7adbff7051f67fd1c871	https://seuelectronica.diba.cat	

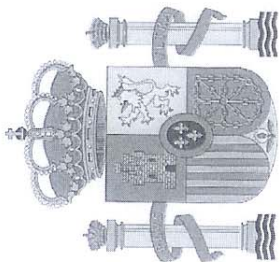


Assessoria ambiental

David del Río Castelló, Ambientòleg.

DNI: 44189200-J

- Titulació
- Carta de compromís
- Certificats



Juan Carlos I, Rey de España

Universitat
Autònoma
de Barcelona



i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat Autònoma de Barcelona

atés que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

David del Río Castelló

que va néixer el dia 15 de juliol de 1981, a l'Hospital de Llobregat (Barcelona), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per la

nacido el día 15 de julio de 1981, en l'Hospital de Llobregat (Barcelona), de nacionalidad española, ha superado los estudios universitarios correspondientes, organizados por la

FACULTAT DE CIÈNCIES

segons un pla d'estudis homologat pel Consejo de Universidades, expedix aquest

conforme a un plan de estudios homologado por el Consejo de Universidades, expide el presente

**TÍTOL UNIVERSITARI OFICIAL
de LLICENCIAT
en
CIÈNCIES AMBIENTALS**

**TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL
de LICENCIADO
en
CIENCIAS AMBIENTALES**

amb validesa a tot el territori nacional, que facilita la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

con validez en todo el territorio nacional, que facilita al interesado para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 10 de febrer de 2005

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 10 de febrero de 2005

La persona interessada,

David del Río Castelló

El Rector,

Lluís Ferrer i Caubet

La cap de l'àrea d'Afers Acadèmics,

FAIG CONSTAR QUE AQUESTA
FOTOCOPIA REPRODUÏX FIDELMENT
EL SEU ORIGINAL. CERTIFICAT.

Aurora Contreras

Sant Feliu de Codines, a 06 NOV. 2012

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos
2005/116977 | 08033195 | 100207

1-BC-646769

EL SECRETARI
DE LLAJUNTAMENT



Data de lliurament del títol
12/11/2006

Número del Registre de Títols del centre
83510

El/La gestor/a acadèmica del centre.

Signatura



CLAVE ALFANUMERICA:
1-BC-646769

Nº REGISTRO NAL. DE TÍTULOS:
2005/116977

CODIGO DE CENTRO:
08033195

REGISTRO UNIV. DE TÍTULOS:
100207

Nº EXP. UNIV.
2094842042255
II III III III III III III III III III III

Revers del títol universitari oficial de
Licenciad en Ciències Ambientals,
expedit el dia 10 de febrer de 2005
a favor de David del Río Caselle,
que, al febrer de 2004,
va superar els estudis conduents a l'especialitat títol
segons un pla d'estudis homologat
pel Consejo de Universidades (BOE 15/5/96).

La cap de l'àrea d'Altes Acadèmiques,

Aurora Contreras Cosin

Reverso del títol universitari oficial de
Licenciad en Ciències Ambientals,
expedit el dia 10 de febrer de 2005
a favor de David del Río Caselle,
que superó, en febrer de 2004,
los estudios conducentes al mencionado título,
según un plan de estudios homologado
por el Consejo de Universidades (B.O.E. 15/5/96).

FAIG CONSTAR QUE AQUESTA
FOTOCOPIA REPRODUÏX FIDELMENT
EL SEU ORIGINARI DEL REGISTRO.

Sant Feliu de Codines, a 06 NOV. 2012

EL SECRETARI
DEL MUNTAMENT

RCN-FNMI Incl. 4/20



Universitat Autònoma de Barcelona

El Rector de la Universitat Autònoma de Barcelona, atès que

David del Río Castelló

ha superat els crèdits establerts en el pla d'estudis de menció organitzat
per la Facultat de Filosofia i Lletres, i atorga el títol de

MENCIÓ

en

Ordenació i Gestió del Territori

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 17 de febrer de 2005

La persona interessada,

David del Río Castelló

El rector,

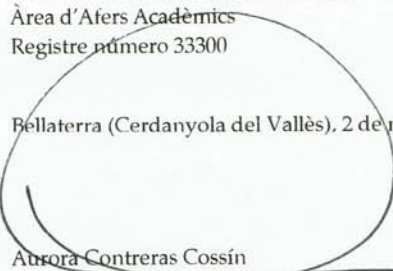
Lluís Ferrer i Caubet

El degà,

Carlos Eliseo Sánchez Lancis

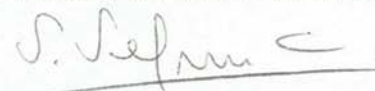
Universitat Autònoma de Barcelona
Àrea d'Afers Acadèmics
Registre número 33300

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 2 de maig de 2005


Aurora Contreras Cossin
Cap de l'Àrea d'Afers Acadèmics

Universitat Autònoma de Barcelona
Facultat de Filosofia i Lletres
Registre de Centre número 33300

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 15 de març de 2006


Susana Segura Caldentey
Gestora Acadèmica

FACULTAT DE FILOSOFIA I LLETRES

Cognoms: **Rio Castello**
Nom: **David del**
DNI: **44189200**

Domicili: Cra. Collblanc. 179 àtic 08906 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

Teléfono: 93 4408272

Observacions:

Dades d'accés: Ciències Ambientals UAB

[illegible]

PROCEDIMENT OBERT, per a la contractació dels serveis de:

L'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

En *David del Río Castelló* amb NIF núm. 44189200-J, cas de resultar adjudicatària del procediment de referència la societat TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, es compromet a participar en el desenvolupament dels treballs com a membre de l'equip redactor en qualitat de Llicenciat en Ciències Ambientals com a **expert en matèria d'avaluació ambiental estratègica en processos de planejament**.

Barcelona, març de 2022.

Signat: DAVID
DEL RIO
CASTELL
O - DNI
4418920
0J

Firmado digitalmente
por DAVID DEL RIO
CASTELLO - DNI
44189200J
Nombre de
reconocimiento (DN):
c=ES, sn=DEL RIO
CASTELLO,
givenName=DAVID,
serialNumber=IDCES-4
4189200J, cn=DAVID
DEL RIO CASTELLO -
DNI 44189200J
Fecha: 2022.03.22
20:29:05 +01'00'

Jordi Juan i Serrahima, amb DNI núm. **46120611-E** com a **administrador** de l'empresa **AGRO90, S.L.**, domiciliada al **Passatge Jorba núm. 2 1r 3a** del municipi de **Sant Feliu de Codines (CP 08182)**, empresa dedicada a la consultoria i assistència d'enginyeria agrícola, ramadera i de medi ambient,

CERTIFICO:

1. Que en **David del Rio Castelló (DEL RIO CONSULTING)**, domiciliat a l'**Avinguda Catalunya, 41A** del municipi de **Caldes de Malavella (CP 17455)**, ha estat subcontractat per a direcció i/o redacció dels següents estudis ambientals vinculats al planejament general i derivat (avaluacions ambientals estratègiques ordinàries i simplificades).
2. Que l'execució d'aquests contractes per part de **David del Rio Castelló** han estat del tot satisfactoris, en diferents etapes d'aprovació. S'identifica en la relació de contractes: nom del servei, municipi, comarca, tràmit d'aprovació i superfície de sòl urbanitzable i no urbanitzable objecte de planificació (classificat de més a menys hectàrees).

Avaluació Ambiental Estratègica (AAE)	Municipi	Comarca	Aprovació	Paper en l'AAE	SUPERF. SURB/SNU (ha)
POUM	Tremp	Pallars Jussà	Definitiva	Redactor	30.107,20
POUM	Juncosa	Les Garrigues	Definitiva	Redactor	7.660,94
POUM	Susqueda	La Selva	Definitiva	Director i redactor	5.068,00
PEU per a la regulació de les activitats extractives i abocadors	Rubí	Vallès Occidental	Definitiva	Director i redactor	3.229,00
POUM	Vallcebre	Berguedà	Provisional	Director i redactor	2.793,00
POUM	Gelida	Alt Penedès	Definitiva	Redactor	2.396,00
POUM	Riells i Viabrea	La Selva	Definitiva	Redactor	2.315,90
MP de POUM sobre correccions normatives i gràfiques en sòl no urbanitzable	Gelida	Alt Penedès	Inicial	Redactor	2.077,70
POUM	Navata	Alt Empordà	Definitiva	Director i redactor	1.676,52
PEU Parc Territorial de Gallecs (Mollet del Vallès, Paret del Vallès, Lliçà de Vall, Santa Perpètua de Mogoda, Palau-solità i Plegamans i Montcada i Reixac)	Varis	Vallès Oriental i Occidental	Avanç	Redactor	754,08
POUM	Vilafant	Alt Empordà	Provisional	Director i redactor	699,75
MP de POUM a la urbanització de "Pinós 1. Vessants Boscoses"	Seva	Osona	Avanç	Director i redactor	114,97
PEU de diverses activitats terciàries a Can Carbonell	Terrassa	Vallès Occidental	Avanç	Redactor	112,51
MP de NNSS al Serrat de l'Aspre	Tremp	Pallars Jussà	Conveni	Redactor	24,88
MP de POUM a l'àmbit nord-est	Cardedeu	Vallès Oriental	Avanç	Director i redactor	17,79
PEU d'un centre hípic (Sabadell i Polinyà)	Sabadell	Vallès Occidental	Avanç	Director i redactor	13,01
PP sector Mas de Martí	La Secuita	Tarragonès	Avanç	Redactor	12,93
PPD sector S.U.N.P núm. 1 "Nou centre esportiu"	Begues	Baix Llobregat	Avanç	Director i redactor	8,85
MP de PGM remodelació de zones verdes	Sant Cugat del Vallès	Vallès Occidental	Definitiva	Redactor	8,44
MP de PGOU Santa Maria de Cubelles sector 3.2	Vilanova i la Geltrú	Garraf	Definitiva	Director i redactor	8,22
Document Resum de la MP de PGOU per canvi de clau forestal a rural	Sant Vicenç de Castellet	Bages	Provisional	Redactor	8,04

MP de NNSS sectors Escletxa-Casernes	Sant Feliu de Codines	Vallès Oriental	Definitiva	Redactor	6,54
PP sector SUD 13	El Port de la Selva	Alt Empordà	Definitiva	Director i redactor	5,91
PEU de turisme rural	Caldes de Malavella	La Selva	Definitiva	Redactor	3,85
PDU AREs de l'Alt Pirineu i Aran (Les, Sort, Tremp i Puigcerdà)	Varis	Val d'Aran, Pallars Sobirà, Pallars Jussà i Cerdanya	Definitiva	Redactor	2,01
MP de NNSS remodelació i ampliació zona esportiva	Sant Boi de Lluçanès	Osona	Definitiva	Redactor	1,84
MP de PGOU camp de futbol	Riells i Viabrea	La Selva	Definitiva	Redactor	1,43

I perquè així consti, als efectes de l'acreditació de l'experiència del subcontractista, expedixo aquest certificat a

Sant Feliu de Codines, març de 2022.

46120611E
JORDI JUAN
(R:
B59076802)
Signatura

Digitally signed by 46120611E JORDI JUAN (R: B59076802)
DN: 2.5.4.13=Reg:08005 /Hojas:47936 /
Tomo:31123 /Folio:64 /
Fecha:28/01/2021 /Inscripción:6,
serialNumber=IDCES-46120611E,
givenName=JORDI, sn=JUAN
SERRAHIMA, cn=46120611E JORDI
JUAN (R: B59076802), 2.5.4.97=VATES-
B59076802, o=AGRO 90 SL, c=ES
Date: 2022.03.12 09:50:30 +01'00'



Especialista en estudis de mobilitat i en Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG)

Marc Vila Recio, Geògraf a Solucions Geogràfiques SCCL.

DNI: 3674036-B

- Titulació
- Carta de compromís



Juan Carlos I, Rey de España

i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat de Barcelona



antes que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,

Marc Vila Recio

que va néixer el dia 24 d'agost de 1973, a Barcelona (Barcelona), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per la

nacido el día 24 de agosto de 1973, en Barcelona (Barcelona), de nacionalidad española, ha superado los estudios universitarios correspondientes, organizados por la

FACULTAT DE GEOGRAFIA I HISTÒRIA



segons un pla d'estudis homologat pel Consell d'Universitats, expedeix aquest

conforme a un plan de estudios homologado por el Consejo de Universidades, expide el presente

TÍTOL UNIVERSITARI OFICIAL de LLICENCIAT

TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL de LICENCIADO

en GEOGRAFIA

en GEOGRAFÍA

amb validesa a tot el territori nacional, que faculta la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

con validez en todo el territorio nacional, que faculta al interesado para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Barcelona, 10 de febrer de 2003

Barcelona, 10 de febrero de 2003

La persona interessada,

El Rector,

La Cap del Servei de Gestió Acadèmica,

Marc Vila Recio

Joan Tugores i Ques

Francesca Blázquez Hernández

1-BC-038325

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos
2003/262367 | 08032932 | 0307362





CLAVE ALFANUMERICA:
1-BC-038325

Nº REGISTRO NAL. DE TITULOS:
2003/262367

CODIGO DE CENTRO:
08032932

REGISTRO UNIV. DE TITULOS:
0307362

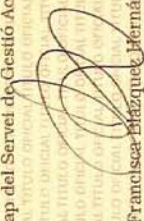
NRO.EXP.UNIV.
1011700052003

Revers del títol universitari oficial de Llicenciad en Geografia, expedit el dia 10 de febrer de 2003 a favor de Marc Vila Recio, que el setembre de 2000, segons un pla d'estudis homologat pel Consell d'Universitats (BOE: 1/1/93),

Reverso del título universitario oficial de Licenciado en Geografía, expedido el día 10 de febrero de 2003 a favor de Marc Vila Reñó, que superó en septiembre de 2000, los estudios conducentes al mencionado título, según un plan de estudios homologado por el Consejo de Universidades (B.O.E. 14/4/93).

La Cap del Servei de Gestió Acadèmica,

Francisca Blázquez Hernández

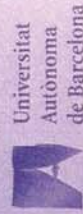


INSTITUT D'ESTUDIS ESPECIALS DE CATALUNYA

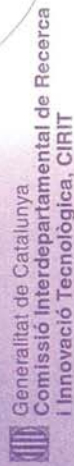
IEEC



Membres del Patronat de l'IEEC



Amb la col·laboració de:



El President de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya atorga aquest

TÍTOL DE MÀSTER EN TELEDETECCIÓ I SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA

MARC VILA RECIO

a

per haver superat les proves del corresponent Programa de l'Institut d'Estudis
Espacials de Catalunya del curs 2000-2001.

Barcelona, juliol de 2001

El President de l'IEEC

La persona interessada

El Director de l'IEEC

PROCEDIMENT OBERT, per a la contractació dels serveis de:

L'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya

En Marc Vila Recio amb NIF núm. 36574036-B, cas de resultar adjudicatària del procediment de referència la societat TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI SLP, es compromet a participar en el desenvolupament dels treballs com a membre de l'equip redactor en qualitat de Llicenciat en Geografia, especialitzat en la redacció d'estudis de mobilitat dins de l'àmbit del planejament urbanístic, i especialista en Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG) o Geographic Information System (GIS).

Barcelona, març de 2022.

Signat:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marc Vila Recio', with a long horizontal stroke extending to the right.

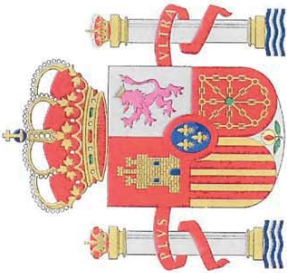
Marc Vila Recio
Geògraf, Col·legiat nº 1332

Arquitecta especialista en urbanisme (1)

Gloria Gómez Anell, Arquitecta Urbanista (membre TallerAT).

DNI: 52177674-N

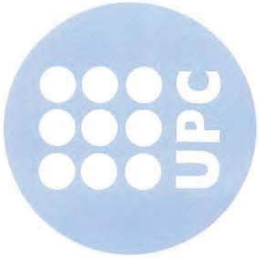
- Titulació



Juan Carlos I, Rey de España

i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat Politècnica de Catalunya



atès que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

Gloria Gómez Anell

que va néixer el dia 31 d'octubre de 1976 a Montcada i Reixac (Valles Occidental), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per

L'ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DE BARCELONA

segons un pla d'estudis homologat pel Consejo de Universidades, expedint aquest

TÍTOL UNIVERSITARI OFICIAL

d'ARQUITECTA

amb validesa a tot el territori nacional, que faculta la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

Barcelona, 31 de juliol de 2001

La persona interessada

Gloria Gómez Anell

considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,

nacida el día 31 de octubre de 1976 en Montcada i Reixac (Valles Occidental), de nacionalidad española, ha superado los estudios universitarios correspondientes, organizados por

TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL

d'ARQUITECTA

con validez en todo el territorio nacional, que faculta a la interesada para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Barcelona, 31 de julio de 2001

El rector

Jaume Pagès Fita

El responsable de la Unitat de Plans d'Estudi i Títols del Servei de Gestió Acadèmica

Francisco Javier Navallas Ramos

1-BC-251273

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos
2004/075021 | 08032841 | 48700



ETSAB

(Denominació de la Unitat Estructural Gastora)

Títol registrat al foli núm. / títol registrat en el foli núm. 193
amb el núm. de registre / con el núm. de registre 2001 / 293
del llibre que es custodia a aquesta Secretaria / del llibre custodiado en esta
Secretaría.

Barcelona, 20 d'abril de 2006

(localitat i data)

Consuelo Tapote Castro

Consuelo Tapote Castro

(Signatura i segell de la Secretaria)



BARCELONA

CLAVE ALFANUMERICA:

1-BC-251273

Nº REGISTRO NAL. DE TÍTULOS:

2004/075021

CODIGO DE CENTRO:

08032841

REGISTRO UNIV. DE TÍTULOS:

48700

Nº EXP. UNIV.

20023315



Revers del títol universitari oficial
d'ARQUITECTA,
expedit el dia 31 de juliol de 2001, a favor de la Sra.
Gloria Gómez Anell
que va superar el dia 9 de juliol de 2001
els estudis que conduïxen al títol esmentat,
segons un pla d'estudis homologat
pel Consejo de Universidades (BOE 05/10/94),
i ha obtingut la qualificació d'Aprovat
com a nota de fi de carrera, a

Reverso del título universitario oficial
de ARQUITECTA,
expedido el día 31 de julio de 2001, a favor de la Sra.
Gloria Gómez Anell
que superó el día 9 de julio de 2001
los estudios conducentes al mencionado título,
conforme a un plan de estudios homologado
por el Consejo de Universidades (BOE 05/10/94),
obteniendo la calificación de Aprobado
como nota final de carrera, en

l'ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA
DE BARCELONA.

El responsable de la Unitat de Plans d'Estudi i Títols
del Servei de Gestió Acadèmica

Francisco Javier Navallas Ramos

Francisco Javier Navallas Ramos





**UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA**

El rector de la Universitat Politècnica de Catalunya

a proposta del director de la Fundació Politècnica de Catalunya atorga el present

Títol de màster

a

Gloria Gómez Anell

en consideració a l'aprofitament dels estudis seguits en el programa de màster

Arquitectura del Paisatge

amb una durada de 750 hores i en què ha obtingut la qualificació de Notable

La persona interessada

Gloria Gómez Anell

El rector

Antoni Giró Roca

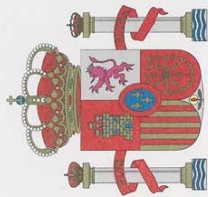
Barcelona, 16 de desembre de 2009

La direcció del programa

Jordi Bellmunt Chiva

Programa promogut pel Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori

Número Registre: 2009 M.05654.0378



Juan Carlos I, Rey de España



i en nom seu la
CONSELLERA D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Considerant que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

Considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias prevenidas por la legislación vigente,

Gloria Gómez Anell

nascuda el dia 31 d'octubre de 1976 a Montcada i Reixac (Barcelona), de nacionalitat espanyola, amb DNI 052177674N, ha superat els estudis regulats al Reial decret 1297/1995, de 21 de juliol (BOE de 15 de setembre) i al Decret 15/1999, de 26 de gener (DOGC de 10 de febrer), a l'Escola d'Arts La Industrial de Barcelona, codi 08042354, el febrer de 2014, expedint a favor seu el present

nacida el día 31 de octubre de 1976 en Montcada i Reixac (Barcelona), de nacionalidad española, con DNI 052177674N, ha superado los estudios regulados en el Real Decreto 1297/1995, de 21 de julio (BOE de 15 de septiembre) y en el Decreto 15/1999, de 26 de enero (DOGC de 10 de febrero), en la Escola d'Arts La Industrial de Barcelona, código 08042354, en febrero de 2014, expide a su favor el presente

Títol de tècnica superior d'arts plàstiques i disseny en joieria artística

amb caràcter oficial i vàlidesa a tot el territori espanyol, que la facultat per a exercir els drets que atorguen a aquest títol les disposicions vigents.

Barcelona, 30 de maig de 2014

LA INTERESSADA,

LA CONSELLERA D'ENSENYAMENT,

Título de Técnica Superior de Artes Plásticas y Diseño en Joyería Artística

con carácter oficial y validez en todo el territorio español que la facultad para ejercer los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Barcelona, 30 de mayo de 2014

LA DIRECTORA GENERAL D'ATENCIÓ
A LA FAMÍLIA I COMUNITAT EDUCATIVA,

Clau Registral: 091418001468

Núm. de sèrie: CAT8473GJ



El present document queda registrat al Llibre de registre
de recepció i lliurament de títols
foli 11 núm. 118 de la Secretaria d'aquest centre.

M. Joseia Casaus Santolària, 21 de Novembre de 2016

El/La Secretari/ària

Escola d'Art
La Industrial



Consorci d'Educació de Barcelona
Generalitat de Catalunya
Ajuntament de Barcelona

M. Casaus

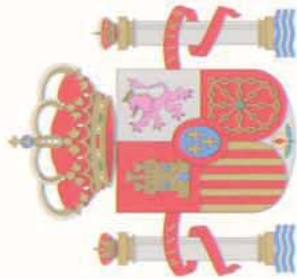


Arquitecta especialista en urbanisme (2)

Madalen González Bereziartua, Dra. Arquitecta Urbanista (membre TallerAT).

DNI: 72487667-Q

- Titulació



Juan Carlos I, Rey de España



i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat Politècnica de Catalunya

ats que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

Madalen Gonzalez Bereziartua

que va néixer el dia 15 de maig de 1981, a Donostia-San Sebastián (Guipúzcoa), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per

L'ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DE BARCELONA

segons un pla d'estudis homologat pel Consejo de Universidades, expedint aq

TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL

d'ARQUITECTA

amb validesa a tot el territori nacional, que faudia la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

Barcelona, 23 de juliol de 2007

La persona interessada

Madalen Gonzalez Bereziartua

considerandus que, confor

na el dia 15 de maig de 1981, en Donostia-San Sebastián (Guipúzcoa), de nacionalitat espanyola, ha superat los estudios universitarios correspondientes, organizados por

TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL

de ARQUITECTA

con validez en todo el territorio nacional, que faculta a la interesada para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Barcelona, 23 de julio de 2007

El rector

Ramon Martí Marañillo

El cap del Servei de Gestió Acadèmica

Ramon Martí Marañillo

1-BD-379917

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos
2008/097513 | 08032841 | 78714



ETSA3

(Denominació de la Unitat Educativa Gestora)

Títol registrat al foli núm. / títol registrat en el foli núm. amb el núm. de registre / con el núm. de registre 2007 / 146 305

del llibre que es custodia a aquesta Secretaria i del llibre custodiat en esta

Secretaria

Barcelona 21-12-2009

(localitat i data)

[Signature]
Secretaria

(Signatura i segell de la Secretaria)

CLAVE ALFANUMERICA:

1-BD-379917

Nº REGISTRO NAL DE TÍTULOS:

2008/097513

CODIGO DE CENTRO:

08032841

REGISTRO UNIV. DE TÍTULOS:

78714

Nº EXP UNIV:

20074553



Reverso del títol universitari oficial de ARQUITECTA. expedir el dia 29 de juliol de 2007, a favor de la Sra. Mariellen González Perazurum que va superar el dia 20 de juliol de 2007 els estudis que conduïren al títol esmentat segons un pla d'estudis homologat pel Consejo de Universidades (BOE 05/10/94). I ha obtingut la qualificació d'Aprobado con a nota de 6 de carrera, a la ESCOLA TÉCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DE BARCELONA.

El cap del Servei de Gestió Acadèmica

[Signature]

Ramon Martí Marañuello





Juan Carlos I, Rey de España



i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat Politècnica de Catalunya

atés que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,

Madalen Gonzalez Bereziartua

que va néixer el dia 15 de maig de 1981, a San Sebastián (Gipuzkoa), de nacionalitat espanyola, ha superat a la Universitat Politècnica de Catalunya, els ensenyaments que conduïxen al títol de

nacida el día 15 de mayo de 1981, en San Sebastián (Gipuzkoa), de nacionalidad española, ha superado en la Universitat Politècnica de Catalunya, las enseñanzas conducentes al título de

Màster Universitari
en
Urbanisme

Máster Universitario
en
Urbanismo

expedeix aquest títol oficial amb validesa a tot el territori nacional, que faculta la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

expide el presente título oficial con validez en todo el territorio nacional, que faculta a la interesada para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

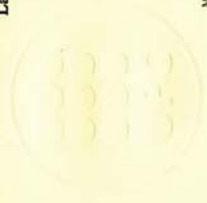
Barcelona, 3 de novembre de 2010

Barcelona, 3 de novembre de 2010

La persona interessada

El rector

La responsable de la Unitat de Plans d'Estudis i Títols del Servei de Gestió Acadèmica



Madalen Gonzalez Bereziartua

Antoni Guàrdia i Roca

Mari Cruz Aragón Jiménez

024A-007508

Registro Nacional de Títulos	Código de CENTRO	Registro Universitario de Títulos
2014/147469	08033390	104055



CLAVE ALFANUMERICA:

024A-007508

Nº REGISTRO NAL. DE TÍTULOS:

2014/147469

CODIGO DE CENTRO:

0803390

REGISTRO UNIV. DE TÍTULOS:

104055

NRO EXP UNIV.

20145869



Reverso del título oficial de Máster Universitario en Urbanismo, expedido el día 3 de noviembre de 2010, a favor de la Sra. Madalen González Berceizartua, que va superar los enseñanzas conducentes al título esmenal, en noviembre de 2010.

La responsable de la Unidad de Plans d'Estudis i Títols del Servei de Gestió Acadèmica

Mari Cruz Arango Jiménez



SIGNE, S.A.



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH

Nº2017/ 0016

Expedició de títols acadèmics
Expedición de títulos académicos
Issuing of academic qualifications

Unitat estructural
Unidad estructural
Structural unit

ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DE BARCELONA

Nom i cognoms de la interessada

Nombre y apellidos de la interesada

Madalen González Bereziartua

amb DNI/NIF

con DNI/NIF

72487667Q

Full name of the interested party

whose DNI/NIF is

Còpia per a la interessada
Copia para la interesada
Copy for the interested party

ha abonat a aquesta secretaria els drets d'expedició del títol universitari oficial
ha abonado a esta secretaría los derechos de expedición del título universitario oficial
has paid, here at the secretary's office, the fee for the issuing of the official university qualification

de **Doctora per la Universitat Politècnica de Catalunya(2007)**

de **Doctora por la Universitat Politècnica de Catalunya**

UPC Doctoral Degree

d'acord amb les tarifes vigents.
de acuerdo con las tarifas vigentes.
in accordance with current fees.

SECRETARIA DOCTORAT
UPC

Signatura del/de la funcionari/ària i segell de la unitat
Firma del/de la funcionario/a y sello de la unidad
Signature of the officer and official stamp

Barcelona, 29 de juny de 2017

Drets	
Derechos	
Fee	218,15 €

Inclou els drets d'expedició de títols acadèmics i suplement europeu al títol

Incluye los derechos de expedición de títulos académicos y suplemento europeo al título

Includes the fee for the issuing of academic qualifications and the European Diploma Supplement.

Data de finalització dels estudis

Fecha de finalización de los estudios **27/06/2017**

Degree completion date

Expedició del Suplement Europeu al títol
Expedición del Suplemento Europeo al título
Issuing of the European Diploma Supplement

Unitat estructural
Unidad estructural
Structural unit

ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ARQUITECTURA DE BARCELONA

Nom i cognoms de la interessada

Nombre y apellidos de la interesada

Madalen González Bereziartua

amb DNI/NIF

con DNI/NIF

72487667Q

Full name of the interested party

whose DNI/NIF is

ha abonat a aquesta secretaria els drets d'expedició del suplement europeu al títol oficial
ha abonado a esta secretaría los derechos de expedición del suplemento europeo al título oficial
has paid, here at the secretary's office, the fee for the issuing of the European Diploma Supplement to the official

de **Doctora per la Universitat Politècnica de Catalunya**

de **Doctora por la Universitat Politècnica de Catalunya**

UPC Doctoral Degree

d'acord amb les tarifes vigents.

de acuerdo con las tarifas vigentes.

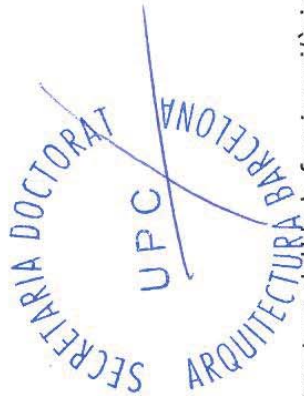
in accordance with current fees.

Barcelona, 29 de juny de 2017

Drets	
Derechos	218,15 €
Fees	

Inclou els drets d'expedició de títols acadèmics i suplement europeu al títol.
Incluye los derechos de expedición de títulos académicos y suplemento europeo al título.
Includes the fee for the issuing of academic qualifications and the European Diploma Supplement.

Còpia per a la interessada
Copia para la interesada
Copy for the interested party



Signatura del/de la funcionari/ària i segell de la unitat
Firma del/de la funcionario/a y sello de la unidad
Signature of the officer and official stamp

Dades projecte/treball/tesi

30/06/2017

Titulació: DOCTORAT EN URBANISME
Nom: GONZÁLEZ BEREZIARTUA, MADALEN
DNI: 72487667-Q

Títol
LA RELEVANCIA DE LAS CENTRALIDADES URBANAS EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA GIPUZKOA MODERNA.

Departament
Urbanisme i Ordenació del Territori

Modalitat
Normal

Rol	Nom
Director	MARTIN RAMOS, ANGEL FRANCISCO
(Vocal Suplent)	ERQUICIA OLACIREGUI, JESÚS MARÍA
(Vocal)	LÓPEZ DE LUCIO, RAMÓN
(Vocal Suplent)	SABATE BEL, JOAQUIN
(President)	FONT ARELLANO, ANTONIO
(Secretari)	JUARISTI LINACERO, JOSEBA

Data inscripció: 09/05/2017

Data dipòsit: 11/05/2017

Dades lectura

Data lectura: 27/06/2017

Hora: 11:30

Lloc: UPC - Campus Sud - ETSAB - Sala de Graus

Menció: Sense menció

Nota (ECL)

SECRETARIA DOCTORAT
UPC